Obec Rohovce

Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985, e-mail: starosta@rohovce.sk
tel.: 031/5598227, 031/5598282

Číslo: 95-3/2024 V Rohovciach dňa 21.08.2024

ZÁPISNICA Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Prítomní podľa prezenčnej listiny v prílohe č. 1.

NÁVRH PROGRAMU :
1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení
2. Interpelácie poslancov
3. Prerokovanie žiadostí
4. Úprava rozpočtu na rok 2024
5. Rôzne

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Zoltán László**, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval, že sú prítomní šiesti poslanci, neprítomní P. Horváth., A. Szabó Ing. a Sz. Restály , zastupiteľstvo je uznášaniaschopné (viď. prezenčná listina). O 19:03 došiel poslanec A. Szabó Ing.
Pán starosta predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice a návrh na určenie zapisovateľa.

Overovatelia zápisnice: Zoltán Radványi Ing., a Attila Szabo
Zapisovateľka: Monika Fehérová

Pán starosta predložil na hlasovanie návrh programu zasadnutia OZ, ktorí poslanci obdržali doručené mailom a niektoré návrhy boli pripravené poslancom pred začiatkom zasadnutia v písomnej forme.

Poslanci súhlasili s návrhom programu zasadnutia OZ.

PROGRAM :
1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení
2. Interpelácie poslancov
3. Prerokovanie žiadostí
4. Úprava rozpočtu na rok 2024
5. Rôzne

Pán starosta informoval prítomných o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 21.05.2024

Uznesenia č.21-27/2024 zo zasadnutia sú splnené. Pán starosta ďalej informoval prítomných, že na základe uznesenia 24/2024 o schválení vybudovaní kioksovej transformačnej stanice, ZSD ho ešte nekontaktovalo.

Uznesenie č. 28/2024 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce
v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
1) s c h v a ľ u j e
a) overovateľov zápisnice a zapisovateľa,
b) program zasadnutia;
2) berie na vedomie
plnenie uznesení č. 21-27/2024 zo zasadnutia 21.05.2024

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Neboli žiadne.

K bodu 3. Prerokovanie žiadosti

3.1. Pán starosta informoval prítomných, že 24.05.2024 obec dostala ďalšiu žiadosť o rozšírenie verejnej kanalizácie pre rodinné domy so súpisnými číslami 359,326,356,357,388. Obci bola doručená správa dňa 17.05.2024 o schválení žiadosti o rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Radou partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Trnavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027. A teraz obec musí počkať na vypísanie výzvy. Na základe týchto informácii by pán starosta napísal odpoveď na žiadosť zo dňa 24.05.2024 obyvateľom obce, čím poslanci súhlasili.

Uznesenia č. 29/2024
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce
v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
1)berie na vedomie
schválenie žiadosti o rozšírenie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie Radou partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Trnavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027
2) udeľuje
oprávnenie starostovi obce podpísať zmluvy o poskytnutí NFP, na základe podanej žiadosti, názov projektu „Rozšírenie verejného vodovodu, Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie, ktorá je v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

3.2. Pán starosta prečítal ďalšiu žiadosť Slovenskej pošty, ktorá žiada obec o rekonštrukciu prenajatých miestností, lebo sú v zlom technickom stave. Hlavne o opravu podlahy a omietok. Pán starosta povedal, že OZ v predchádzajúcom zasadnutí schválilo rekonštrukciu strechy budovy so súpisným číslom 153, kde pošta prenajíma miestnosť. Podľa neho toto by malo byť prvý krok a potom úpravy vnútorných miestností. Takže odpoveď sformuloval v tomto znení.

Uznesenia č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

žiadosť Slovenskej pošty o opravu podlahy a omietok v budove so súpisným číslom 153

schvaľuje

odpoveď o prioritnom riešení úpravy strechy na budove so súpisným číslom 153

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

3.3. Pán starosta informoval prítomných o ďalšej žiadosti od obyvateľov Veronika Kissová a Milan Sitár o zriadenie a inštaláciu retardéra pred školou, lebo niektorý rodičia nedodržujú rýchlosť a môže sa časom stáť vážna dopravná nehoda.

Diskusia:
Pán poslanec Š. Rublik povedal, že retardér by neriešil, kým neprebehne rekonštrukcia ulice pred školou a je dosť úzka, takže by to možno v budúcnosti riešil skôr s dopravnou značkou „Školská zóna“.

Došiel pán poslanec P. Horváth o 19:19h.

3.4. Pán starosta ďalej informoval prítomných, že pani Lenka Žárová, informovala obec, že na základe požiadavky obce (U 31/2021) upratala stavebný odpad a vyčistila verejné priestranstvo a teraz žiada od obce, aby vyriešila odvádzanie dažďovej vody mimo jej pozemku. Dala spraviť aj výškopis cesty, ktorý dokazuje, že cesta je nevyhovujúcom stave.

Diskusia:
Slova sa ujal poslanec p. B. Horváth, tým, že situáciu riešil v roku 2023, keď zastupoval pána starostu. Informoval prítomných, že boli na miestnom prešetrení v pondelok dňa 18.08.2024 a dohodli sa s pánom Žárom, že bagrista počas výkopových prác spraví priekopu, vsakový kanál vedľa rodinného domu č. 344, aby časť dažďovej vody z ulice, bola odvedená práve do novovytvorenej priekopy.
Poslanec Š.Rublik sa pridal a povedal, že pred výstavbou rodinného domu 344 a susedných rodinných domov, tam boli vsakovacie kanály, čo z dôvodu výstavby zrušili.

Uznesenia č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce
v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
1)schvaľuje
výkopové práce na vytvorenie vsakového kanála pri ceste par. č. 191 k.ú. Rohovce, vedľa rodinného domu so súpisným číslom 344 na odvádzanie dažďovej vody z obecnej cesty.
2)poveruje
pána starostu o zistení podmienok a technických noriem na uloženie retardéra, prípadne dopravnej značky školská zóna po rekonštrukcii ulice pred základnou školou.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

3.5. Pán starosta informoval prítomných, že obyvateľ Viliam Ujhelyi podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy. Predmetom žiadosti je skladový priestor vo výmere 35m2, pod súpisným číslom 153, vedený na LV 367. Doteraz platil za nájom štvrťročne 280€. Nájomná zmluva je platná do 30.09.2024.

Uznesenie č. 32/2024 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce
v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
s c h v a ľ u j e
predĺženie nájomnej zmluvy na rok od 01.10.2024 do 30.09.2025, na nebytové priestory, vo výmere 35m2, pod súpisným číslom 153 v Rohovciach, vo výške 280 € štvrťročne s mesačnou výpovednou lehotou pre Ujhelyi Viliama, bytom Rohovce 101 .

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

3.5. Pán starosta informoval prítomných, že Základná škola VJM v Rohovciach, podala žiadosť o obstaranie konvektomatu z vlastných zdrojov.

Uznesenie č. 33/2024 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce
v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
s c h v a ľ u j e
nákup dlhodobého hmotného majetku do školskej jedálne – konvektomatu

Hlasovanie:	za:	8

	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

3.6. Pán starosta informoval prítomných, že na základe uznesenia 26/2024 treba, aby obecné zastupiteľstvo schválilo použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na vypletenie na vyplatenie nezrovnalosti vo výške 22.233,92€ v súvislosti s projektom Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Rohovce.

Uznesenie č. 34/2024
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a
v zmysle § 21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.
s c h v a ľ u j e
použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2024 na bežné výdavky :
na úhradu sumy na vrátenie zistenej nezrovnalosti vo výške 22 233,92 € pre SIEA , v súvislosti s projektom Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Rohovce / kód ITMS 310041C489 na základe oznámenia o čiastočnom vykonaní zápočtu z 7.5.2024

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

K bodu 4. Úprava rozpočtu na rok 2024

4.1. Pán starosta oboznámil prítomných s návrhom na 3. zmenu rozpočtu obce Rohovce na rok 2024 .
Návrh je spracovaný v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Bol zverejnený na úradnej tabuli aj na web stránke obce Rohovce. Návrh bol poslancom zaslaný. Poslanci žiadne pripomienky ani návrhy neposlali.
Do návrhu boli zapracované všetky zmeny v príjmovej a výdavkovej časti. Hlavne bolo zapracované čerpanie z rezervného fondu a preskupenie a aktualizácia položiek v príjmovej aj vo výdavkovej časti.

Uznesenie č. 35/2024 :
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1/ ďalšiu zmenu v použití prostriedkov rezervného fondu v roku 2024 v zmysle §21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z n.p. novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.

Druh rozpočtu:	**Kód zdroja:**	**Klasifikácia:**	**Text:**	**Suma:**
Bežné výdavky	46	0112 637 038	Nezrovnalosti a vratky pre SIEA	+ 22 234,00
Kapitálové výdavky:	46	0660 711 001	Nákup pozemkov	- 1 965,00
Spolu:				**+ 20 269,00**

2/ zmenu rozpočtu obce Rohovce rozpočtovým opatrením č. 03/2024

v zmysle Vnútorného predpisu č.2/2019 o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce (Usmernenie k aplikácii § 14 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.)

b/ v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b /, c/ , d/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov / povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov a povolené prekročenie a viazanie finančných operácií/

c/ v zmysle §21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z n.p. novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.

<u>podľa predloženého návrhu nasledovne :</u>

Kategória:	Schválený k 1.1.2024 č.uzn. 63/2022 z 12.12.2023	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 uzn.č. 18/24 z 21.2.2024	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č.2/2024 - uzn.27/2024 z 21.5.2024	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 - uzn. č. Z 21.8.2024
Bežné príjmy spolu:	**1 113 902**	**60 484**	**1 174 386**	10 041	**1 184 427**	32 771	**1 217 198**
obec:	1 071 802	59 407	1 131 209	10 041	1 141 250	32 544	1 173 794
100 - daňové príjmy	651 038	-2 602	648 436	0	648 436	254	648 690
210,220,240,290 -nedaňové príjmy	16 487	10 706	27 193	0	27 193	2 268	29 461
310- granty a transfery	404 277	51 303	455 580	10 041	465 621	30 022	495 643
ZŠ s VJM :							
210,220,290 nedaňové príjmy -vlastné	42 100	1 077	43 177	0	43 177	227	43 404
Bežné výdavky spolu:	**1 096 995**	**77 391**	**1 174 386**	10 041	**1 184 427**	50 614	**1 235 041**
obec:							
600- bežné výdavky	536 496	16 637	553 133	10 041	563 174	26 274	589 448
ZŠ s VJM:							
600 bežné výdavky	560 499	60 754	621 253	0	621 253	24 340	645 593
Rozdiel bežného rozpočtu:	**16 907**	**-16 907**	**0**	**0**	**0**	-17 843	**-17 843**
Kapitálové príjmy spolu:	**0**	**0**	**0**	**5 500**	**5 500**	0	**5 500**
obec: 230, 320,330- kapitálové príjmy	0	0	0	5 500	5 500	0	5500
ZŠ s VJM: kapitálové príjmy	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	0	0
Kapitálové výdavky spolu:	**31 700**	**10 000**	**41 700**	**125 500**	**167 200**	3 455	**170 655**
obec: 700- kapitálové výdavky	31 700	10 000	41 700	125 500	167 200	-1 965	165 235
ZŠ s VJM:700 kapitálové výdavky	0		0	0	0	5 420	5 420
Rozdiel kapitálového rozpočtu	**-31 700**	**-10 000**	**-41 700**	**0**	**-161 700**	**-3 455**	**-165 155**
Príjmové finančné operácie spolu:	**56 500**	**28 324**	**84 824**	**0**	**204 824**	20 269	**225 093**
obec:							
400-príjmové finančné operácie	56 500	27 638	84 138	120 000	204 138	20 269	224 407
ZŠ s VJM:							
400 príjmové finančné operácie	0	686	686	0	686	0	686
Výdavkové finančné operácie spolu:	**22 500**	**0**	**22 500**	**0**	**22 500**	0	**22 500**
obec: 800-výdavkové finančné operácie	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500
Rozdiel finančných operácií:	**34 000**	**28 324**	**62 324**	**120 000**	**182 324**	20 269	**202 593**
Celkové príjmy spolu:	1 170 402	88 808	1 259 210	135 541	1 394 751	53 040	1 447 791
Celkové výdavky spolu:	1 151 195	87 391	1 238 586	135 541	1 374 127	54 069	1 428 196
Účtovný prebytok/ schodok/:	**19 207**	**1 417**	**20 624**	**0**	**20 624**	-1 029	**19 595**
Prebytok / schodok hospodárenia po vylúčení FO:	**-14 793**	**-26 907**	**-41 700**		**-161 700**		**-165 155**

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

K bodu 5. Rôzne

5.1. Pán starosta informoval prítomných, že obec v budúcnosti ušetrí na elektrine vďaka spoločnosti Energie2, a.s.. Spoločnosť ponúkla najlepšie podmienky na základe verejného obstarávania na elektrinu. Obec má zmluvu s novou spoločnosťou zatiaľ iba na verejné osvetlenie na jednu časť dediny. Pán starosta dal vypísať verejné obstarávanie aj na dodávku plynu, čo tiež najlepšie podmienky vie zabezpečiť spoločnosť Energie2, a.s., ale obec musí počkať na uplynutie výpovednej lehoty. Na základe týchto skutočností a aj z dôvodu nepriaznivého jesenného počasia a skrátených dní, pán starosta navrhol nechať svietiť verejné osvetlenie počas celej noci až do úsvitu. Opýtal sa poslancov od kedy má zapnúť verejné osvetlenie na celú noc.

Diskusia:

Poslanec K. Szitás povedal, že pred sviatkom Všetkých svätých by už mohlo byť zapnuté verejné osvetlenie. Ďalej pán poslanec B. Derzsi navrhol, že keď obec ušetrila na výdavkoch elektrickej energie bolo by dobré uvažovať nad tým, aby obec zrekonštruovala pripojenie elektriky v budove športovej prezliekarne pri ihrisku a osvetlenie ihriska. Pán starosta dodal, že už pracuje na tom, lebo výdavky na elektriku v budove športovej prezliekarne aj ihriska sa zvýšili.

Uznesenie č. 36/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a
s c h v a ľ u j e
zapnutie verejného osvetlenia aj v nočných a skoro ranných hodinách od 20.októbra v celej obci.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

5.2. Pán starosta dal slovo hlavnej kontrolórke Márta Kliner Bc., ktorá informovala prítomných, že vykonala kontrolu školskej jedálne podľa poverenia OZ a pre dokončenie návrhu správy navrhla vytvoriť komisiu z radov poslancov. Pomocou komisie by vedela kontrolu ukončiť.

Uznesenie č. 37/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a
1)s c h v a ľ u j e
komisiu s členmi Pavol Horváth, Alexander Szabó Ing. a Attila Szabo
2)poveruje
komisiu o vyhodnotenie kontroly školskej jedálne

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

5.3. Pán starosta ďalej pokračoval, investor APX GROUP s.r.o., majú vydané platné územné rozhodnutie na „IBV Rohovce“ a podali žiadosť o stavebné povolenie na inžinierske siete. K stavebnému povoleniu potrebujú preukázať iné právo tým, že pri realizácii výstavby budú používať aj obecné pozemky. Pán starosta dal slovo M. Fehérovej.

Diskusia:
Pani M. Fehérová informovala prítomných, že iné právo investor vie preukázať nájomnou zmluvou počas trvania výstavby, alebo budúcou zmluvou o vecnom bremene. Iné právo musia doložiť pri stavebnom povolení na stavbu verejné osvetlenie a na stavbu vodovodu a kanalizácie. Poslanec Z. Radványi Ing. sa opýtal, čo to presne znamená, či v budúcnosti obec musí prevziať vybudovanú cestu?
Pán starosta povedal, že presne podmienky budú určené v zmluve.
Budúca zmluva o vecnom bremene môže byť vypracovaná za odplatu. Poslanec B. Horváth sa opýtal, že koľko by to bolo a starosta povedal, že v okolitých dedinách 22€ za m2

Uznesenie č. 38/2024
Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a
poveruje
pána starostu, aby po dohode s investorom stavby „IBV Rohovce“, investor APX GROUP, s.r.o. vypracoval Zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene za odplatu pre stavbu SO 04.B2 Verejné osvetlenie a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku za odplatu pre stavebné objekty SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia
schvaľuje
odplatu vo výške 22€ za m2 aj za ochranné pásmo v m2 za zriadenie vecného bremena počas výstavby „IBV Rohovce“

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

5.4. Pán starosta informoval prítomných, že obec dňa 15.07.2024 listom dostala protest prokurátora za Všeobecné záväzné nariadenie obce Rohovce č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Rohovce. Prokurátorka uviedla, že časť Územného plánu čl. 3 bod 3.1 (odsek 11) a čl. 2 bod 2.7 kapitola 2.7.1. je nezákonná a preto navrhuje napadnuté VZN v tejto časti zrušiť.
Pán starosta ďalej uviedol, že obecné zastupiteľstvo má 90 dní na to aby upovedomila prokuratúru o spôsobe vybavenia protestu. Spôsob vybavenia protestu je v štádiu riešenia. Poslanci sa zhodli jednohlasne, že protest prokurátora berú na vedomie a o spôsobe vybavenia protestu budú hlasovať na najbližšom zasadnutí.

Uznesenie č. 39/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a
berie na vedomie
protest prokurátora za Všeobecné záväzné nariadenie obce Rohovce č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Rohovce v časti Územného plánu čl. 3 bod 3.1 (odsek 11) a čl. 2 bod 2.7 kapitola 2.7.1.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

Pán starosta oboznámil prítomných o plánovanej akcii „Deň seniorov“ ktorý sa bude konať 05.10.2024 a prosí čo najväčšiu účasť poslancov.
Po vyčerpaní programu pán starosta konštatoval, že bol vyčerpaný program dnešného rokovania a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Overovatelia:

..... **.....**
Zoltán Radványi Ing. **Attila Szabo**

Zapísala:

.....
Monika Fehérová

.....
Zoltán László
starosta obce