



Obec Rohovce

Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985, e-mail: starosta@rohovce.sk
tel.: 031/5598227, 031/5598282

Číslo: 95-3/2024

V Rohovciach dňa 21.08.2024

ZÁPISNICA Z ROKOVANIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Prítomní podľa prezenčnej listiny v prílohe č. 1.

NÁVRH PROGRAMU :

- 1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení*
- 2. Interpelácie poslancov*
- 3. Prerokovanie žiadostí*
- 4. Úprava rozpočtu na rok 2024*
- 5. Rôzne*

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Zoltán László**, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval, že sú prítomní šiesti poslanci, neprítomní P. Horváth., A. Szabó Ing. a Sz. Restály, zastupiteľstvo je uznášaniaschopné (viď. prezenčná listina). O 19:03 došiel poslanec A. Szabó Ing.

Pán starosta predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice a návrh na určenie zapisovateľa.

Overovatelia zápisnice: Zoltán Radványi Ing., a Attila Szabo

Zapisovateľka: Monika Fehérová

Pán starosta predložil na hlasovanie návrh programu zasadnutia OZ, ktorí poslanci obdržali doručené mailom a niektoré návrhy boli pripravené poslancom pred začiatkom zasadnutia v písomnej forme.

Poslanci súhlasili s návrhom programu zasadnutia OZ.

PROGRAM :

- 1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení*
- 2. Interpelácie poslancov*
- 3. Prerokovanie žiadostí*
- 4. Úprava rozpočtu na rok 2024*
- 5. Rôzne*

Pán starosta informoval prítomných o plnení uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 21.05.2024

Uznesenia č.21-27/2024 zo zasadnutia sú splnené. Pán starosta ďalej informoval prítomných, že na základe uznesenia 24/2024 o schválení vybudovaní kiockovej transformačnej stanice, ZSD ho ešte nekontaktovalo.

Uznesenie č. 28/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) s c h v a ľ u j e

a) overovateľov zápisnice a zapisovateľa,

b) program zasadnutia;

2) berie na vedomie

plnenie uznesení č. 21-27/2024 zo zasadnutia 21.05.2024

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

K bodu 2. Interpelácie poslancov

Neboli žiadne.

K bodu 3. Prerokovanie žiadosti

3.1. Pán starosta informoval prítomných, že 24.05.2024 obec dostala ďalšiu žiadosť o rozšírenie verejnej kanalizácie pre rodinné domy so súpisnými číslami 359,326,356,357,388. Obci bola doručená správa dňa 17.05.2024 o schválení žiadosti o rozšírenie verejného vodovodu a kanalizácie Radou partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Trnavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027. A teraz obec musí počkať na vypísanie výzvy. Na základe týchto informácií by pán starosta napísal odpoveď na žiadosť zo dňa 24.05.2024 obyvateľom obce, čím poslanci súhlasili.

Uznesenia č. 29/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

schválenie žiadosti o rozšírenie verejného vodovodu a splaškovej kanalizácie Radou partnerstva pre Integrovaný územný rozvoj Trnavského samosprávneho kraja na roky 2021-2027

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

3.2. Pán starosta prečítal ďalšiu žiadosť Slovenskej pošty, ktorá žiada obec o rekonštrukciu prenajatých miestností, lebo sú v zlom technickom stave. Hlavne o opravu podlahy a omietok. Pán starosta povedal, že OZ v predchádzajúcom zasadnutí schválilo rekonštrukciu strechy budovy so súpisným číslom 153, kde pošta prenajíma miestnosť. Podľa neho toto by malo byť prvý krok a potom úpravy vnútorných miestností. Takže odpoveď sformuloval v tomto znení.

Uznesenia č. 30/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

berie na vedomie

žiadosť Slovenskej pošty o opravu podlahy a omietok v budove so súpisným číslom 153 schvaľuje

odpoveď o prioritnom riešení úpravy strechy na budove so súpisným číslom 153

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (P. Horváth, Sz. Restály)

3.3. Pán starosta informoval prítomných o ďalšej žiadosti od obyvateľov Veronika Kissová a Milan Sitár o zriadenie a inštaláciu retardéra pred školou, lebo niektorí rodičia nedodržia rýchlosť a môže sa časom stať vážna dopravná nehoda.

Diskusia:

Pán poslanec Š. Rublik povedal, že retardér by neriešil, kým neprebehne rekonštrukcia ulice pred školou a je dosť úzka, takže by to možno v budúcnosti riešil skôr s dopravnou značkou „Školská zóna“.

Došiel pán poslanec P. Horváth o 19:19h.

3.4. Pán starosta ďalej informoval prítomných, že pani Lenka Žárová, informovala obec, že na základe požiadavky obce (U 31/2021) upratala stavebný odpad a vyčistila verejné priestranstvo a teraz žiada od obce, aby vyriešila odvádzanie dažďovej vody mimo jej pozemku. Dala spraviť aj výškopis cesty, ktorý dokazuje, že cesta je nevyhovujúcim stave.

Diskusia:

Slova sa ujal poslanec p. B. Horváth, tým, že situáciu riešil v roku 2023, keď zastupoval pána starostu. Informoval prítomných, že boli na miestnom prešetrovaní v pondelok dňa 18.08.2024 a dohodli sa s pánom Žárom, že bagrista počas výkopových prác spraví priekopu, vsakový kanál vedľa rodinného domu č. 344, aby časť dažďovej vody z ulice, bola odvedená práve do novovytvorenej priekopy.

Poslanec Š. Rublik sa pridal a povedal, že pred výstavbou rodinného domu 344 a susedných rodinných domov, tam boli vsakovacie kanály, čo z dôvodu výstavby zrušili.

Uznesenia č. 31/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) schvaľuje

výkopové práce na vytvorenie vsakového kanála pri ceste par. č. 191 k.ú. Rohovce, vedľa rodinného domu so súpisným číslom 344 na odvádzanie dažďovej vody z obecnej cesty.

2) poveruje

pána starostu o zistení podmienok a technických noriem na uloženie retardéra, prípadne dopravnej značky školská zóna po rekonštrukcii ulice pred základnou školou.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

3.5. Pán starosta informoval prítomných, že obyvateľ Viliam Ujhelyi podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy. Predmetom žiadosti je skladový priestor vo výmere 35m², pod súpisným číslom 153, vedený na LV 367. Doteraz platil za nájom štvrťročne 280€. Nájomná zmluva je platná do 30.09.2024.

Uznesenie č. 32/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na rok od 01.10.2024 do 30.09.2025, na nebytové priestory, vo výmere 35m², pod súpisným číslom 153 v Rohovciach, vo výške 280 € štvrťročne s mesačnou výpovednou lehotou pre Ujhelyi Viliama, bytom Rohovce 101 .

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

3.5. Pán starosta informoval prítomných, že Základná škola VJM v Rohovciach, podala žiadosť o obstaranie konvektomatu z vlastných zdrojov.

Uznesenie č. 33/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

nákup dlhodobého hmotného majetku do školskej jedálne – konvektomatu

Hlasovanie:	za:	8
--------------------	-----	---

proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Sz. Restály)

3.6. Pán starosta informoval prítomných, že na základe uznesenia 26/2024 treba, aby obecné zastupiteľstvo schválilo použitie finančných prostriedkov rezervného fondu na vyplatenie na vyplatenie nezrovnalosti vo výške 22.233,92€ v súvislosti s projektom Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Rohovce.

Uznesenie č. 34/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a v zmysle § 21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z. n. p., novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.

s c h v a ľ u j e

**použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2024 na bežné výdavky :
na úhradu sumy na vrátenie zistenej nezrovnalosti vo výške 22 233,92 € pre SIEA , v súvislosti s projektom Zníženie energetickej náročnosti budovy Obecného úradu v obci Rohovce / kód ITMS 310041C489 na základe oznámenia o čiastočnom vykonaní zápočtu z 7.5.2024**

Hlasovanie: za: 8
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 1 (Sz. Restály)

K bodu 4. Úprava rozpočtu na rok 2024

4.1. Pán starosta oboznámil prítomných s návrhom na 3. zmenu rozpočtu obce Rohovce na rok 2024 .

Návrh je spracovaný v súlade s § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Bol zverejnený na úradnej tabuli aj na web stránke obce Rohovce. Návrh bol poslancom zaslaný. Poslanci žiadne pripomienky ani návrhy neposlali.

Do návrhu boli zapracované všetky zmeny v príjmovej a výdavkovej časti. Hlavne bolo zapracované čerpanie z rezervného fondu a preskupenie a aktualizácia položiek v príjmovej aj vo výdavkovej časti.

Uznesenie č. 35/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

1/ ďalšiu zmenu v použití prostriedkov rezervného fondu v roku 2024 v zmysle §21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z n.p. novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.

Druh rozpočtu:	Kód zdroja:	Klasifikácia:	Text:	Suma:
Bežné výdavky	46	0112 637 038	Nezrovnalosti a vratky pre SIEA	+ 22 234,00
Kapitálové výdavky:	46	0660 711 001	Nákup pozemkov	- 1 965,00
Spolu:				+ 20 269,00

2/ zmenu rozpočtu obce Rohovce rozpočtovým opatrením č. 03/2024

v zmysle Vnútného predpisu č.2/2019 o postupe a zaraďovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce (Usmernenie k aplikácii § 14 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.)

b/ v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b /, c/ , d/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov / povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov a povolené prekročenie a viazanie finančných operácií/

c/ v zmysle §21j zákona č. 583/2004 Z. z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z n.p. novelizovaný zákonom č. 85/2024 Z.z.

podľa predloženého návrhu nasledovne :

Katégória:	Schválený k 1.1.2024 č.uzn. 63/2022 z 12.12.2023	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č. 1/2024 uzn.č. 18/24 z 21.2.2024	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č.2/2024 - uzn.27/2024 z 21.5.2024	Zmena:	Rozpočtové opatrenie č. 3/2024 - uzn. č. Z 21.8.2024
Bežné príjmy spolu:	1 113 902	60 484	1 174 386	10 041	1 184 427	32 771	1 217 198
obec:	1 071 802	59 407	1 131 209	10 041	1 141 250	32 544	1 173 794
100 - daňové príjmy	651 038	-2 602	648 436	0	648 436	254	648 690
210,220,240,290 -nedaňové príjmy	16 487	10 706	27 193	0	27 193	2 268	29 461
310- granty a transfery	404 277	51 303	455 580	10 041	465 621	30 022	495 643
ZŠ s VJM :							
210,220,290 nedaňové príjmy -vlastné	42 100	1 077	43 177	0	43 177	227	43 404
Bežné výdavky spolu:	1 096 995	77 391	1 174 386	10 041	1 184 427	50 614	1 235 041
obec:	536 496	16 637	553 133	10 041	563 174	26 274	589 448
600- bežné výdavky	536 496	16 637	553 133	10 041	563 174	26 274	589 448
ZŠ s VJM:							
600 bežné výdavky	560 499	60 754	621 253	0	621 253	24 340	645 593
Rozdiel bežného rozpočtu:	16 907	-16 907	0	0	0	-17 843	-17 843
Kapitálové príjmy spolu:	0	0	0	5 500	5 500	0	5 500
obec: 230, 320,330- kapitálové príjmy	0	0	0	5 500	5 500	0	5 500
ZŠ s VJM: kapitálové príjmy	0	0	0	0	0	0	0
Kapitálové výdavky spolu:	31 700	10 000	41 700	125 500	167 200	3 455	170 655
obec: 700- kapitálové výdavky	31 700	10 000	41 700	125 500	167 200	-1 965	165 235
ZŠ s VJM:700 kapitálové výdavky	0		0	0	0	5 420	5 420
Rozdiel kapitálového rozpočtu	-31 700	-10 000	-41 700	0	-161 700	-3 455	-165 155
Príjmové finančné operácie spolu:	56 500	28 324	84 824	0	204 824	20 269	225 093
obec:	56 500	27 638	84 138	120 000	204 138	20 269	224 407
400-príjmové finančné operácie	56 500	27 638	84 138	120 000	204 138	20 269	224 407
ZŠ s VJM:							
400 príjmové finančné operácie	0	686	686	0	686	0	686
Výdavkové finančné operácie spolu:	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500
obec: 800-výdavkové finančné operácie	22 500	0	22 500	0	22 500	0	22 500
Rozdiel finančných operácií:	34 000	28 324	62 324	120 000	182 324	20 269	202 593
Celkové príjmy spolu:	1 170 402	88 808	1 259 210	135 541	1 394 751	53 040	1 447 791
Celkové výdavky spolu:	1 151 195	87 391	1 238 586	135 541	1 374 127	54 069	1 428 196
Účtovný prebytok/ schodok/:	19 207	1 417	20 624	0	20 624	-1 029	19 595
Prebytok / schodok hospodárenia po vylúčení FO:	-14 793	-26 907	-41 700		-161 700		-165 155

Hlasovanie: za: 8
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 1 (Sz. Restály)

5.3. Pán starosta ďalej pokračoval, investor APX GROUP s.r.o., majú vydané platné územné rozhodnutie na „IBV Rohovce“ a podali žiadosť o stavebné povolenie na inžinierske siete. K stavebnému povoleniu potrebujú preukázať iné právo tým, že pri realizácii výstavby budú používať aj obecné pozemky. Pán starosta dal slovo M. Fehérovej.

Diskusia:

Pani M. Fehérová informovala prítomných, že iné právo investor vie preukázať nájomnou zmluvou počas trvania výstavby, alebo budúcou zmluvou o vecnom bremene. Iné právo musia doložiť pri stavebnom povolení na stavbu verejné osvetlenie a na stavbu vodovodu a kanalizácie. Poslanec Z. Radványi Ing. sa opýtal, čo to presne znamená, či v budúcnosti obec musí prevziať vybudovanú cestu?

Pán starosta povedal, že presne podmienky budú určené v zmluve.

Budúca zmluva o vecnom bremene môže byť vypracovaná za odplatu. Poslanec B. Horváth sa opýtal, že koľko by to bolo a starosta povedal, že v okolitých dedinách 22€ za m²

Uznesenie č. 38/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a poveruje

pána starostu, aby po dohode s investorom stavby „IBV Rohovce“, investor APX GROUP, s.r.o. vypracoval Zmluvu o budúcej zmluve o vecnom bremene za odplatu pre stavbu SO 04.B2 Verejné osvetlenie a Zmluvy o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena a prevzatí záväzku za odplatu pre stavebné objekty SO 02 Vodovod a SO 03 Kanalizácia

schvaľuje

odplatu vo výške 22€ za m² aj za ochranné pásmo v m² za zriadenie vecného bremena počas výstavby „IBV Rohovce“

Hlasovanie: za: 8
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 1 (Sz. Restály)

5.4. Pán starosta informoval prítomných, že obec dňa 15.07.2024 listom dostala protest prokurátora za Všeobecné záväzné nariadenie obce Rohovce č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Rohovce. Prokurátorka uviedla, že časť Územného plánu čl. 3 bod 3.1 (odsek 11) a čl. 2 bod 2.7 kapitola 2.7.1. je nezákonná a preto navrhuje napadnuté VZN v tejto časti zrušiť.

Pán starosta ďalej uviedol, že obecné zastupiteľstvo má 90 dní na to aby upovedomila prokuratúru o spôsobe vybavenia protestu. Spôsob vybavenia protestu je v štádiu riešenia. Poslanci sa zhodli jednohlasne, že protest prokurátora berú na vedomie a o spôsobe vybavenia protestu budú hlasovať na najbližšom zasadnutí.

Uznesenie č. 39/2024

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a berie na vedomie

protest prokurátora za Všeobecné záväzné nariadenie obce Rohovce č. 2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Rohovce v časti Územného plánu čl. 3 bod 3.1 (odsek 11) a čl. 2 bod 2.7 kapitola 2.7.1.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Sz. Restály)

Pán starosta oboznámil prítomných o plánovanej akcii „Deň seniorov“ ktorý sa bude konať 05.10.2024 a prosí čo najväčšiu účasť poslancov.

Po vyčerpaní programu pán starosta konštatoval, že bol vyčerpaný program dnešného rokovania a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Overovatelia:

.....
Zoltán Radványi Ing.

.....
Attila Szabo

Zapísala:

.....
Monika Fehérová

.....
Zoltán László
starosta obce

