

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov

## 1.

### Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

**Obec Rohovce**  
**zastúpená starostom Bc. Eugenom Horváthom**  
**IČO : 00305715**  
**DIČ: 2021168985**

Nájomca:

*BWA Slovakia s.r.o.*  
*Mlynská 8, Dunajská Streda*  
*IČO: 45808523*

## 2.

### Predmet zmluvy

Predmet nájmu:

- 1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:
  - malá sála
  - veľká sála
  - kuchyňa
- 2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171  
*/ nehodiace sa prečiarknuť/*

## 3.

### Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenajíma pre nasledovný účel:

*Zdravotní prednosta*

na dobu od: *26.4. 2013 od 8<sup>00</sup>* do: *26.4. 2013 do 14<sup>00</sup> hod.*

## 4.

### Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného sa určí podľa sadzobníku cien k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č. 1/2011.

## 5.

### Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania .

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa sadzobníku cien , ktorý tvorí prílohu k VZN o úhradách za poskytované služby obcou Rohovce č.1/1997. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradiť plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie.

6.

**Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.


3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

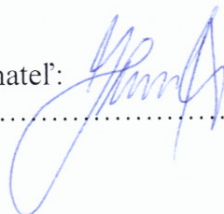
4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal .

**Záverečné ustanovenia**

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch , pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

V Rohovciach, dňa 26.4.2013

Nájomca: 

Prenajímateľ: 

Nájomné: veľká sála:	..... <u>1201</u> .....	€
Kuchyňa:	.....	€
Malá sála:	.....	€
Zasadačka PZ:	..... <u>1201</u> .....	€
Spolu nájomné:	.....	€

**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.

**príjem / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy \***

Pripravovaná finančná operácia

je - nie je \* v súlade

- a) so schváleným rozpočtom
- b) s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky
- c) osobitnými predpismi
- d) uzatvorenými zmluvami
- e) rozhodnutiami
- f) s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami

Dátum: 26.4.2013

Podpis: 

spĺňa - nespĺňa \*

podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti

Dátum: 26.4.2013

Podpis: 

\* - nehodiace sa prečiarknuť