

22

|                 |
|-----------------|
| Dátum / .....   |
| Č. dok. / ..... |

# Zmluva o prenájme nebytových priestorov

## 1.

### Zmluvné strany:

Prenajíateľ:

**Obec Rohovce**  
 zastúpená starostom Bc. Eugenom Horváthom  
 IČO : 305715  
 DIČ: 2021168985

Nájomca:

*Furcion Borhlu*  
*Rohovce 212*  
 .....

## 2.

### Predmet zmluvy

- Predmet nájmu:
1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:
    - malá sála
    - veľká sála
    - kuchyňa
  2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171  
/nehodiace sa prečiarknut/

## 3.

### Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenajíma pre nasledovný účel:

*rodinná potreba*  
 .....

na dobu od: *22.9.2012* do: *23.9.2012*  
 .....

## 4.

### Výška a splatnosť nájomného

1. Výška nájomného sa určí podľa sadzobníku cien k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č. 1/2011.

## 5.

### Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania .

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa sadzobníku cien , ktorý tvorí prílohu k VZN o úhradách za poskytované služby obcou Rohovce č.1/1997. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradiť plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie.

6.

**Vzájomné vzťahy zmluvných strán**

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.
2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.
3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.
4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal.

**Záverečné ustanovenia**

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

V Rohovciach, dňa 22. 9. 2012

Nájomca: Facima

Prenajímateľ:

|                      |       |   |
|----------------------|-------|---|
| Nájomné: veľká sála: | 48,-- | € |
| Kuchyňa:             | 32,-- | € |
| Malá sála:           | -     | € |
| Zasadačka PZ:        | -     | € |
| Spolu nájomné:       | 80,-- | € |



**PREDBEŽNÁ FINANČNÁ KONTROLA**  
vykonaná v zmysle § 9 zákona NR SR č. 502/2001 Z.z.

príjem / použitie / právny úkon / iný úkon majetkovej povahy \*

Prípravovaná finančná operácia

je – nie je \* v súlade

- a) so schváleným rozpočtom
- b) s rozpočtom na dva nasledujúce rozpočtové roky
- c) osobitnými predpismi
- d) uzatvorenými zmluvami
- e) rozhodnutiami
- f) s internými aktmi riadenia o hospodárení s verejnými prostriedkami

Dátum: 22. 9. 2012

Podpis: .....

spĺňa – nespĺňa \*

podmienky hospodárnosti, efektívnosti, účinnosti a účelnosti

Dátum: 22. 9. 2012

Podpis: .....

\* - nehodiace sa prečiarknuť