



# Obec Rohovce

**Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164**

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985, e-mail: starosta@rohovce.sk  
tel.: 031/5598227, 031/5598282, 031/5598504; fax: 031/5504171

Číslo: 78-6/2019

V Rohovciach dňa 28.11.2019

## ZÁPISNICA Z ROKOVANIA OBECNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

**Prítomní podľa prezenčnej listiny v prílohe č. 1.**

### **NÁVRH PROGRAMU :**

- 1. Otvorenie- kontrola plnenia uznesení*
- 2. Interpelácie poslancov*
- 3. Prerokovanie žiadostí*
- 4. Prerokovanie správ nezávislého audítora*
- 5. Úprava rozpočtu na rok 2019*
- 6. Rôzne*

### **K bodu 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Zoltán László**, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval, že sú prítomní siedmi poslanci a zastupiteľstvo je uznášaniaschopné. Nepřítomný Zoltán Radványi a Zsolt Herberger. Pán starosta konštatoval, že v zmysle § 3 zákona č. 184/1999 Z.z. o používaní jazyka národnostných menšín, zasadnutie môže byť vedené v maďarskom jazyku ak tým všetci poslanci súhlasia a všetci prítomní ovládajú maďarský jazyk. Pán starosta predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice a návrh na určenie zapisovateľa.

**Overovatelia zápisnice:** Karol Szitás, Attila Szabo

**Zapisovateľ:** Monika Fehérová

**Pán starosta** predložil na hlasovanie návrh programu zasadnutia OZ, ktorí poslanci obdržali doručené poštou a niektoré návrhy boli pripravené poslancom pred začiatkom zasadnutia v písomnej forme.

**Návrhy poslancov** na zmenu, alebo doplnenie bodov programu neboli.

### **PROGRAM :**

- 1. Otvorenie- kontrola plnenia uznesení*
- 2. Interpelácie poslancov*
- 3. Prerokovanie žiadostí*
- 4. Prerokovanie správ nezávislého audítora*
- 5. Úprava rozpočtu na rok 2019*
- 6. Rôzne*

**Informáciu o plnení uznesení zo zasadnutí Obecného zastupiteľstva zo dňa 30/09/2019 (č. 63-69) predložil starosta obce.**

**Uznesenie č. 64 schválili sme nákup nového kombinovaného sporáka so 4 horákmi typu SPE-940-SC rozmeru 900x900x900mm s montážou a prepravou v hodnote 2902 € do Školskej jedálne pri ZŠ s VJM -Alapiskola Rohovce. Včera dňa 27.11.2019 namontovali kombinovaný sporák**

**Uznesenia č. 65 do 69 splnené.**

**Došiel poslanec Zsolt Herberger.**

### **Uznesenie č. 70/2019 :**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

**1) s c h v a ľ u j e**

**a) overovateľov zápisnice a zapisovateľa,**

**b) program zasadnutia;**

**2) berie na vedomie**

**informáciu o plnení uznesení (č. 63-69) zo zasadnutí OZ zo dňa 30.09.2019**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomný na hlasovaní:	1

### **K bodu 2. Interpelácie poslancov**

Neboli žiadne interpelácie.

### **K bodu 3. Prerokovanie žiadostí obyvateľov**

**3.1.** Alžbeta Nagyová, obyvateľka Rohoviec, č.d. 255 podala žiadosť o poskytnutie jednorazovej dávky sociálnej pomoci, na základe VZN obce Rohovce č.4/2019 o poskytovaní jednorazovej dávky v hmotnej núdzi, finančnej pomoci a príspevkov občanom obce. Príspevok do výšky 100€ na palivové drevo. Žiadosť predložila z dôvodu, že dôchodok má vo výške 413€ výdavky na bývanie 176,17€ a nakupuje lieky a zostáva jej na celý mesiac cca.150€. V zime, keď je vykurovacia sezóna jej nestačia financie na palivové drevo, preto žiada o jednorazovú dávku.

### **Uznesenie č. 71/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e**

**poskytnutie jednorazovej dávky vo výške 100€ obyvateľke Alžbety Nagyovej, Rohovce č.d. 255**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	8
--------------------	-----	---

proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	1

Došiel poslanec Zoltán Radványi.

**3.2.** István Lentulay podal žiadosť o výstavbu pozemnej komunikácie na parcelách č.137/1,134/44,134/17 registra „C“ k.ú. Rohovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie na LV 367 a parcelách č. 137/2,134/18 registra „E“ , k.ú. Rohovce, druh pozemku orná pôda na LV 743, pri bytovej budove súpisným číslom 350 a pri rodinných domoch súpisnými číslami 383,387,349,348 a 286. Žiadosť podpísali 19 žiadatelia, ale počet ľudí v domácnosti je 59.

### Uznesenie č. 72/2019

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov poveruje**

- a) pána starostu vyžiadať cenovú ponuku na vybudovanie pozemnej komunikácie**
- b) pána starostu zistiť majetkové pomery a ich vysporiadanie na parcelách č. 137/2,134/18 registra „E“ , k.ú. Rohovce, druh pozemku orná pôda na LV 743.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**3.3.** Žiadosť o poskytnutie dotácie, Všeobecne prospešné služby: Tvorba, rozvoj, ochrana, obnova a prezentácia duchovných a kultúrnych hodnôt. Verejnoprospešný účel: Zachovanie, rozvoj a ochrana duchovných a kultúrnych hodnôt. Žiadateľ je Rímskokatolícka cirkev, farnosť Báč , ThLic. Ladislav Schranko, PhD. Požadovaná suma je 1500€ na režijné výdavky v kostole v Rohovciach (výdavky na elektrickú energiu za rok cca 1000€, na omšové víno, tymian, lampový olej, papier, toner, bohoslužobné predmety: kúpa a obnova cca 1500€.)

### Uznesenie č. 73/2019

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s c h v a ľ u j e**

**dotáciu pre Rímskokatolícku cirkev, farnosť Báč na režijné výdavky v kostole v Rohovciach vo výške 1500€**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	0
	proti:	8
	zdržal sa:	1
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**3.4.** Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Rohovce- Správa z auditu účtovnej závierky : audítor uskutočnil audit účtovnej závierky obce Rohovce (ďalej aj „obec“), ktorá obsahuje súvahu k 31.12.2018, výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Priložená účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz finančnej situácie obce Rohovce k 31.12.2018 a výsledku jej hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“)

Správa nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Rohovce – Správa z auditu konsolidovanej účtovnej závierky: Audítor uskutočnil audit konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila konsolidujúca účtovná jednotka obec Rohovce, a ktorá obsahuje konsolidovanú súvahu k 31.12.2018, konsolidovaný výkaz ziskov a strát za rok končiaci sa k uvedenému dátumu, a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód.

Priložená konsolidovaná účtovná závierka poskytuje pravdivý a verný obraz konsolidovanej finančnej situácie konsolidovaného celku k 31.12.2018 a konsolidovaného výsledku hospodárenia za rok končiaci sa k uvedenému dátumu podľa zákona č. 431/2002 Z.z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o účtovníctve“)

### **Uznesenie č. 74/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie**

- a) **Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo obce Rohovce o overení riadnej účtovnej závierky obce Rohovce za rok 2018**
- b) **Správu nezávislého audítora pre štatutárny orgán a obecné zastupiteľstvo konsolidujúcej účtovnej jednotky obce Rohovce o overení konsolidovanej účtovnej závierky účtovnej jednotky verejnej správy, ktorú za konsolidovaný celok zostavila konsolidujúca účtovná jednotka obec Rohovce za rok 2018**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**3.5.** Obecné zastupiteľstvo rokovalo o nových Zásadách odmeňovania poslancov, ktoré sa dopĺňa o **Čl.7 Odmeňovanie poslanca ktorý je poverený za sobášiaceho**

Poslanec, ktorý je vymenovaný za sobášiaceho obce Rohovce vykonáva svoju prácu bezodplatne v prípade, že obrad sa uskutočňuje v obradnej miestnosti. Ak sa uzavretie manželstva koná mimo obradnej miestnosti, poslancovi patrí odmena 35% zo zaplateného správneho poplatku. Táto odmena sa nezapočítava do maximálnej odmeny podľa čl. 2 týchto zásad.

Dňom účinnosti týchto zásad sa rušia Zásady odmeňovania poslancov č. 14/2015 zo dňa 11.12.2019

Poslanec Zsolt Herberger podáva vyhlásenie, že sa vzdáva odmeny za prácu poslanca obecného zastupiteľstva v Rohovciach a vyhlasuje, že mandát bude vykonávať bez odmeny s účinnosťou od 28.11.2019 za volebné obdobie 2018-2022.

### **Uznesenie č. 75/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

- a) **ruší**  
**ZÁSADY ODMEŇOVANIA POSLANCOV č. uznesenia 14/2015 zo dňa 11.12.2014**

**b) schvaľuje**  
**ZÁSADY ODMEŇOVANIA POSLANCOV** zo dňa 28.11.2019 a sú platné na volebné obdobie 2018-2022

**c) schvaľuje**

**vyhlásenie poslanca Zsolt Herberger, že sa vzdáva odmeny za prácu poslanca obecného zastupiteľstva v Rohovciach a mandát bude vykonávať bez odmeny s účinnosťou od 28.11.2019 za volebné obdobie 2018-2022.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**3.6** Návrh 3.zmeny rozpočtu obce Rohovce na rok 2019 predložila Ing.Piroska Orbánová, účtovníčka. Dátum vyvesenia a zverejnenia bol dňa 12.11.2019 a v stanovenej lehote neboli podané pripomienky.

**Bežný rozpočet:**

**Bežné príjmy** navrhla zvýšiť celkom o **69 270€** z toho:

- Obce Rohovce o **62 276 €** (z toho 32 555 € zo štátneho rozpočtu a 29 721€ vlastné)
- Základná škola s VJM o **6 994€**
- 

**Bežné výdavky** navrhla zvýšiť celkom o **46 772€** z toho:

- Obce Rohovce o **9 801€**
- Základná škola s VJM o **36 971€**

Konštatovala, že rozdiel bežných príjmov a výdavkov bude zvýšený celkom o **22 498€**

Starosta ďalej navrhol nasledujúce doplnky:

Výdavky z bežného rozpočtu:

- materská škola: energie, plyn **+900€**
- materská škola: refundácia mzdy údržbára **+740€**
- odmeny, príspevky poslancom **+4000€**
- údržba kosačky **+500€**

Celkom zmena výdavkov, ktorú starosta navrhol bude predstavovať **+ 6140€** (ďalšie zvýšenie)

**Kapitálový rozpočet:**

Účtovníčka konštatovala, že **kapitálové príjmy** zostanú nezmenené.

**Kapitálové výdavky** navrhla doplniť o nasledujúce výdavky:

- + **1 800€** projektová dokumentácia na rozšírenie kanalizácie a vodovodu,
- + **2 902€** kombinovaná rúra,
- + **2 123€** brána
- **2 500€** miestny kamerový systém
- **2 700€** výstavba chodníkov,
- **1 800€** výstavba detského ihriska

Zmena celkom bude predstavovať **-175€** (zníženie)

Starosta ďalej navrhol doplnky k predloženému návrhu kapitálových výdavkov z dôvodu nerealizácie:

- **30 000€** rekonštrukcia budovy AB
- **44 500€** rekonštrukcia a modernizácie ciest

Zmena kapitálových výdavkov spolu bude predstavovať – 74 675€ (zníženie)

**Finančné operácie:**

Účtovníčka konštatovala, že príjmová časť obsahuje prevod z rezervného fondu zostatok z minulých rokov a výdavková časť splátku úveru.

Z dôvodu nerealizácie investícií prevod z rezervného fondu bude znížený o - 89 000€ a navrhnutá suma na splátky úveru – 7500€.

Celková zmena finančných operácií bude predstavovať – 80 510€ (zníženie)

Celkové príjmy budú predstavovať 1 543 759€ celkové výdavky 1 522 528€ rozdiel príjmov a výdavkov + 21 231€ (prebytok)

**Uznesenie č. 76 / 2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

**a) b e r i e n a v e d o m i e**

stanovisko hlavnej kontrolórky k predloženému návrhu 3. zmeny rozpočtu Obce Rohovce na rok 2019

**b) s c h v a ľ u j e**

1) zmenu v čerpaní finančných prostriedkov rezervného fondu na kapitálové výdavky podľa predloženého návrhu a navrhovanými doplnkami nasledovne:

Zdroj:	COFOG:	Položka:	Názov akcie:	Suma (v €):
46	0360	718 004	Modernizácia kamerového systému	-2 500,00
46	0620	717 001	Výstavba detského ihriska na dvore ZŠ	-1 800,00
46	0451	717 001	Výstavba chodníkov	-2 700,00
46	0170	821 005	Splátka bankového úveru	-7 500,00
46	0111	717 002	Rekonštrukcia a modernizácia budovy AB súp. č. 164	-30 000,00
46	0451	717 002	Rekonštrukcia a modernizácia ciest	-44 500,00
<b>Spolu:</b>				<b>-89 000,00</b>

Stav k 1.1.2019: 71 048,05 €  
Prevod do RF za rok 2018/ zostatok : 63 323,29 €  
Schválené použitie v roku 2019: - 45 000,00 €  
Zostatok k 28.11.2019: 89 371,34 €

2) navrhnuté doplnky starostu k návrhu zmeny rozpočtu obce Rohovce na rok 2019 rozpočtovým opatrením č.3 nasledovne:

**Bežný rozpočet - výdavky:**

<b>Zdroj:</b>	<b>COFOG:</b>	<b>Položka:</b>	<b>Názov akcie:</b>	<b>Predložený návrh zvýšený o sumu:</b>
41	09111	632 001	MŠ- energie, plyn, el.energia	+ 900,00
41	09111	637 021	MŠ- refundácia mzdy údržbára	+ 740,00
41	0111	637 026	Odmeny a príspevky-poslanci	+ 4 000,00
41	0620	635 004	Údržba kosačky	+ 500,00
<b>Spolu:</b>				<b>+ 6 140,00</b>

**3/ zmenu rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 3**

a/ v zmysle Vnútrošného predpisu č.2/2019 o postupe a zaradovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce ( Usmernenie k aplikácii § 14 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p. )

b/ v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b /, c/ , d/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov / povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov a povolené prekročenie a viazanie finančných operácií/ podľa predloženého návrhu a so schválenými doplnkami nasledovne:

<b>Názov položky</b>	<b>Pôvodný rozpočet na rok 2019</b>	<b>Rozpočtové opatrenie č. 1 z 21.2.2019</b>	<b>Rozpočtové opatrenie č. 2 z 13.6.2019</b>	<b>Zmena</b>	<b>Rozpočtové opatrenie č. 3 z 28.11.2019</b>
Bežné príjmy - obec	743 352	768 133	811 996	+ 62 276	874 272
Bežné príjmy - ZŠ	35 500	35 500	42 033	+6 994	49 027
<b>Bežné príjmy spolu</b>	<b>778 852</b>	<b>803 633</b>	<b>854 029</b>	<b>+69 270</b>	<b>923 299</b>
Bežné výdavky -obec	393 653	408 178	447 335	+ 15 941	463 276
Bežné výdavky - ZŠ	378 173	391 139	396 098	+36 971	433 069
<b>Bežné výdavky spolu</b>	<b>771 826</b>	<b>799 317</b>	<b>843 433</b>	<b>+ 52 912</b>	<b>896 345</b>
<b>Prebytok bežného rozpočtu</b>	<b>+ 7 026</b>	<b>+4 316</b>	<b>+ 10 596</b>	<b>+ 16 358</b>	<b>+26 954</b>
Kapitálové príjmy	394 358	394 358	424 358	0	424 358

Kapitálové výdavky	418 858	426 158	693 358	-74 675	618 683
<b>Schodok kapitál. rozpočtu</b>	<b>-24 500</b>	<b>-31800</b>	<b>-269 000</b>	<b>74 675</b>	<b>-194 325</b>
<b>PRÍJMY SPOLU (bežné + kapitálové)</b>	<b>1 173 210</b>	<b>1 197 991</b>	<b>1 278 387</b>	<b>+69 270</b>	<b>1 347 657</b>
<b>VÝDAVKY SPOLU (bežné + kapitálové)</b>	<b>1 190 684</b>	<b>1 225 475</b>	<b>1 536 791</b>	<b>-21 763</b>	<b>1 515 028</b>
<b>Schodok ( bežné + kapitálové)</b>	<b>-17 474</b>	<b>-27 484</b>	<b>-258 404</b>	<b>+ 91 033</b>	<b>-167 371</b>
Finančné operácie - príjmy-obec	<b>24 500</b>	31 912	284 112	-89 000	195 112
Finančné operácie- príjmy ZŠ				+ 990	990
Finančné operácie - výdavky	<b>0</b>	0	15 000	-7 500	7 500
<b>Prebytok z fin. operácií</b>	<b>+24 500</b>	<b>31 912</b>	<b>269 112</b>	<b>-80 510</b>	<b>188 602</b>
<b>PRÍJMY CELKOM (bež.+kapit.+fin. )</b>	<b>1 197 710</b>	<b>1 229 903</b>	<b>1 562 499</b>	<b>-18 740</b>	<b>1 543 759</b>
<b>VÝDAVKY CELKOM ( bež.+kapit.+fin. )</b>	<b>1 190 684</b>	<b>1 225 475</b>	<b>1 551 791</b>	<b>-29 263</b>	<b>1 522 528</b>
<b>Rozdiel celk. príjmov a výdavkov</b>	<b>+7 026</b>	<b>+4 428</b>	<b>+ 10 708</b>	<b>+10 523</b>	<b>+ 21 231</b>

**Bežný rozpočet** je prebytkový .

**Kapitálový rozpočet** je schodkový a krytý prevodom z rezervného fondu, z prijatého úveru a z prebytku bežného rozpočtu .

**Celkový rozpočet** je prebytkový.

**Hlasovanie:**

za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

## **K bodu 4. Rôzne**

**4.1.** Správu o škôlke poskytla riaditeľka Materskej škôlky Anastázia Ambrusová. Pred dvoma týždňami od 11.11.2019 mali inšpekciu. Celkovo škôlka dopadla dobre, správu, zápisnicu osobne donesie inšpektorka. Mínusom môže byť, že škôlka nemá bezbariérový prístup. Po vzájomnej dohode od 1.11.2019 sa ukončil pracovný pomer s jednou z učiteliek. Počas novembra škôlka fungovala vzájomným zastupovaním učiteliek. Od 1.12.2019 bude nová pracovná sila, p. starosta prijal ju cez úrad práce, a tým pádom obec bude hradiť iba 20% jej platu počas 9 mesiacov. Peniaze z dotácie na deti v predškolskom veku sa využili na novú hojdačku s certifikátom a zvyšné peniaze sa minú na školské potreby. Počet škôlkarov je 32



a od januára sa počet zvýši o 6 škôlkarov. Počet školopovinných detí je 6, ktorý by mali od septembra 2020 nastúpiť do školy, ale presný počet bude známi až po monitore počas jari.

**4.2** Správu o škole s VJM v Rohovciach poskytla riaditeľka Alica Szilassyová. Počet detí v základnej škole je 106, ale teraz ich je 102. Škola mala 2 kontroly. Prvá došla na kontrolu monitorov, čo dopadlo dobre. Druhá kontrola bola vykonaná na systém výučby, dokumentáciu si vypýtali aj rok dozadu. Škola mala úspešný Kukkónia projekt. Financie sa minuli na technické a elektronické veci v rámci techniky a fyziky. Technická miestnosť bola rekonštruovaná, vymalovaná, teraz budú robiť elektriку, lavice dostali od poslanca Blažej Horvátha. Na Technickej olympiáde v kategórii A v okresnom kole vyhrali 1. miesto dvaja žiaci Kalina Robert a Závoczki Ádám a postupujú do krajskej olympiády do Piešťan.

**4.3** Na základe uznesenia č.67 zo dňa 30.09.2019 ,kde Obecné zastupiteľstvo poverilo hlavnú kontrolórku **Ing. Helena Matusová** o kontrolu školskej jedálne a skladu. Kontrolórka, ako prvý krok navrhla mimoriadnu inventarizáciu skladu školskej jedálne, aby zistili reálny stav ešte pred koncoročnou inventarizáciou.

### **Uznesenie č. 77/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**mimoriadnu inventarizáciu skladu školskej jedálne dňa 3.12.2019 s členmi Karol Szitás, Štefan Rublík, Pavol Horváth a Ing. Helena Matusová mimoriadnej inventarizačnej komisie.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**4.4. Ing. Helena Matúsová hlavná kontrolórka** v rámci schváleného harmonogramu vykonávania kontrol na 2. polrok 2019 od posledného zasadnutia vykonala jednu kontrolu, ktorá sa týkala nasledovnú oblasť:

**kontrola č. 12/2019** – účtovných dokladov a účtovných zápisov, dodržiavania zákona o účtovníctve a interných predpisov v oblasti účtovníctva obce Rohovce za 1.polrok 2019 Na základe vykonanej kontroly konštatovala, že účtovníctvo obce je vedené v súlade so zákonom č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve správne, úplne, preukázateľne, zrozumiteľne a spôsobom zaručujúcim trvalosť účtovných záznamov.

V kontrolovaných oblastiach za kontrolované obdobie neboli zistené porušenia všeobecne záväzných právnych alebo interných predpisov vzťahujúcich sa k predmetu kontroly, preto v súlade s § 22 ods. 1 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite bola vypracovaná oprávnenou osobou len správa z kontroly

### **Uznesenie č. 78/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov**

**a) berie na vedomie**

**správu hlavnej kontrolórky obce o výsledku kontroly, vykonaných podľa plánu kontrol na 2.polrok 2019**

**b) poverilo**

**kontrolórku o kontrolu úplnosti zápisníc od roku 2012**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**4.5** Obec Rohovce v zmysle § 9 a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Rohovciach č. 69/2019 zo dňa 30.09.2019 zverejnil zámer odpredaja pozemku z dôvodu hodného osobitného zreteľa dňa 21.10.2019 a zvesené bolo dňa 05.11.2019

### **Uznesenie č. 79/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- **pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/2, zapísaný na liste vlastníctva č. 367, o výmere 68 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 156,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho**

#### **Kupujúci:**

- **Marcell Tibor, Ostružinova 467/01, 900 43 Hamuliakovo, dátum narodenia 18.02.1968 v podiele 1/1**

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- **Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci**

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- **na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.**

**Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### Uznesenie č. 80/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/7, zapísaný na liste vlastníctva č. 367, o výmere 88 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 496,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

#### Kupujúci:

- Homola Július, PhDr. Rohovce 73, dátum narodenia 18.01.1943 v podiele 3/10
- Dagmar Homolová, Rohovce 73, dátum narodenia 07.04.1948 v podiele 3/10
- Malinovský Aleš Ing., Rohovce 73, dátum narodenia 18.03.1973, v podiele 2/10
- Malinovská Ivona Mgr., Rohovce 73, dátum narodenia 10.01.1975, v podiele 2/10

#### Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### Uznesenie č. 81/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/8, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 82 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 394,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do

podielového spoluvlastníctva kupujúcich:

**Kupujúci:**

- Homola Július, PhDr. Rohovce 73, dátum narodenia 18.01.1943 v podiele 1/2
- Dagmar Homolová, Rohovce 73, dátum narodenia 07.04.1948 v podiele 1/2

**Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**Uznesenie č. 82/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Predmet kúpy a kúpna cena:**

1. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/12, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 22 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 374,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich.

**Kupujúci:**

- László Kálmán, Rohovce 250, dátum narodenia 09.11.1996 v podiele 1/2
- László Zsolt, Rohovce 250, dátum narodenia 12.02.2001 v podiele 1/2

**Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### Uznesenie č. 83/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/13, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 41 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 697,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho

#### Kupujúci:

- László Ján, Rohovce 81, dátum narodenia 23.03.1960 v podiele 1/1

#### Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### Uznesenie č. 84/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/14, zapísaný na liste vlastníctva č. 367, o výmere 60 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 020,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

#### **Kupujúci:**

- Zoltán László, Rohovce 385, dátum narodenia 14.04.1985 v podiele 1/3
- Gábor László, Rohovce 82, dátum narodenia 01.03.1989 v podiele 1/3
- Mária Lászlóová, Rohovce 82, dátum narodenia 18.08.1963 v podiele 1/3

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 85/2019**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/9, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 224,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

#### **Kupujúci:**

- Jurányiová Margita, Nám. priateľstva 2201/37, byt 9, 929 01 Dunajská Streda, dátum narodenia 05.05.1927 v podiele 1/2
- Jurányi Ladislav, Jilemnického 337/17, 929 01 Dunajská Streda, dátum narodenia 12.05.1948, v podiele 1/4
- Kováčsová Jolana, Kútňíky- Blažov 574, 929 01, dátum narodenia 28.10.1954, v podiele 1/4

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### Uznesenie č. 86/2019

##### Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/15, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 79 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 343,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

#### Kupujúci:

- Varga Ladislav, Michal na Ostrove 233, 930 35 dátum narodenia 16.01.1961 v podiele 1/2
- Varga Peter, Rohovce 84, 930 30, dátum narodenia 27.04.1970 v podiele 1/2

#### Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

neprítomní pri hlasovaní: 0

### Uznesenie č. 87/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

1. pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/16, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 36 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 612,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho:

#### Kupujúci:

- Csölle Ernest, Rohovce 85, dátum narodenia 03.02.1967 v podiele 1/1

#### Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

### Uznesenie č. 88/2019

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

#### Predmet kúpy a kúpna cena:

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/17, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 27 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 459,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho

#### Kupujúci:



- **Álló Magdaléna, Rohovce 86, dátum narodenia 22.07.1962 v podiele 1/1**

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- **Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci**

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- **na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.**

**Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 89/2019**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- **pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/18, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 72 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 224,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich**

#### **Kupujúci:**

- **Tomanovič Karol, Rohovce 87, 930 30 dátum narodenia 29.03.1956 v podiele 1/2**
- **Tomanovičová Ružena, Rohovce 87, 930 30, dátum narodenia 29.08.1959 v podiele 1/2**

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- **Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci**

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- **na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.**

**Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné**

**zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 90/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- **pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/19 a 151/20, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 98 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 666,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho**

#### **Kupujúci:**

- **Domsiová Ingrid, Rohovce 89, dátum narodenia 14.08.1971 v podiele 1/1**

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- **Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci**

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- **na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.**

**Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 91/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- **pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/21, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere dokopy 260 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec**

Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 4 420,00€ ( 17,00 Eur/m2) do vlastníctva kupujúceho

**Kupujúci:**

- Kósa Robert, Rohovce 90, dátum narodenia 20.07.1979 v podiele 1/1

**Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**Uznesenie č. 92/2019**

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje

v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa

**Predmet kúpy a kúpna cena:**

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/22, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 48 m2, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 816,00€ ( 17,00 Eur/m2) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

**Kupujúci:**

- Horváth Gábor a Ildikó, Rohovce 43, 930 30 dátum narodenia 03.12.1963 a 05.03.1971 v podiele 9/12
- Horváth Gábor a Ildikó, Rohovce 43, 930 30 dátum narodenia 03.12.1963 a 05.03.1971 v podiele 3/12

**Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

**Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné

**zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 93/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/23, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 76 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 1 292,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do vlastníctva kupujúceho

#### **Kupujúci:**

- Magyarics Vojtech, Rohovce 69, dátum narodenia 01.08.1964 v podiele 1/2
- Magyarics Vojtech, Rohovce 69, dátum narodenia 01.08.1964 v podiele 1/2

#### **Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom**

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

#### **Dôvod hodný osobitného zreteľa**

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

**Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 94/2019**

**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov schvaľuje**

**v zmysle § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov predaj pozemku, a to spôsobom z dôvodu hodného osobitného zreteľa**

#### **Predmet kúpy a kúpna cena:**

- pozemok registra „C“ s parcelným číslom 151/24, zapísaný na liste vlastníctva č.367, o výmere 43 m<sup>2</sup>, druh ostatná plocha, v k.ú. Rohovce, obec Rohovce, okres Dunajská Streda za cenu 731,00€ ( 17,00 Eur/m<sup>2</sup>) do podielového spoluvlastníctva kupujúcich

### Kupujúci:

- Marcellová Oľga, Rohovce 70, 930 30, dátum narodenia 11.08.1940, v podiele 1/2
- Marcell Tibor, Ostružinova 467/01, 900 43 Hamuliakovo, dátum narodenia 18.02.1968, v podiele 1/4
- Spilbergová Iveta, Eisnerova 6130/5, 841 07 Bratislava, dátum narodenia 21.01.1963, v podiele 1/4

### Splatnosť kúpnej ceny a náklady spojené s prevodom

- Kúpna cena bude kupujúcim zaplatená pred podaním návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností a náklady spojené s katastrálnym konaním znáša kupujúci

### Dôvod hodný osobitného zreteľa

- na predmet kúpy nie je prístup zo žiadnej komunikácie a kupujúci predmet kúpy dlhodobo užíva ako záhradu.

Toto uznesenie stráca platnosť, ak ani do 3 mesiacov od jeho schválenia kupujúci nepodpíše kúpnu zmluvu na odkúpenie predmetu kúpy. V takom prípade obecné zastupiteľstvo rozhodne o podmienkach možného prenájmu s povinnosťou náhrady za bezzmluvné užívanie obecného majetku.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

4.6 István Lentulay navrhol rokovanie o predaji časti pozemku par.č. 173/1 k.ú. Rohovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedené na LV367, kde je majiteľom Obec Rohovce, okolo bytového domu súpisným číslom 104 par. č.173/6. Časť pozemku majiteľa bytového domu využívajú na vlastnú spotrebu, tým pádom OZ chcú osloviť majiteľov o odkúpení časti pozemku okolo bytového domu. OZ navrhol cenu pozemku za 1m<sup>2</sup> za 45€.

### Uznesenie č. 95/2019

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

cenu 45€/m<sup>2</sup> (za časť pozemku 173/1 k.ú. Rohovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie vedené na LV 367)

**poveruje**

pána starostu zistiť, či by obyvatelia bytového domu súp. č. 104 kúpili časť parcely čo využívajú za tú cenu, alebo menšiu časť. V prípade nedohodnutia sa obec ohradí danú budovu plotom cca 1m okolo.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**4.7** Agroprameň Lehnice vyhlasuje výzvu na prekladanie Žiadostí a poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou (Stratégia miestneho rozvoja vedeného komunitou 2014-2020 Agroprameň) z Programu rozvoja vidieka SR 2014-2020 pre opatrenie 7.2 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov vrátane investícií do energie z obnoviteľných zdrojov a úspor energie- Investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania všetkých druhov infraštruktúr malých rozmerov a pre opatrenie 7.4 Podpora na investície do vytvárania, zlepšovania alebo rozširovania miestnych základných služieb pre vidiecke obyvateľstvo vrátane voľného času a kultúry a súvisiacej infraštruktúry (mimo Bratislavský kraj). Nenávratný príspevok by bol 17 000€

### **Uznesenie č. 96/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e**

**podanie Žiadostí a poskytnutie nenávratného finančného príspevku v rámci implementácie stratégie miestneho rozvoja vedeného komunitou (Stratégia miestneho rozvoja vedeného komunitou 2014-2020 Agroprameň Lehnice) na podopatrenie 7.2 a podopatrenie 7.4**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**4.8** Pán starosta podal správu o zaobstaranie brány, ktorej cena je 600€. Brána s rozmermi 6m dlhá a 1,50m vysoká bude namontovaná medzi par.č. 173/1 k.ú. Rohovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a 191 k.ú. Rohovce, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, pri multifunkčnom ihrisku z boku. Brána bude namontovaná z dôvodu, že pôvodná brána pri zadnom vchode základnej školy je menšia a nachádzajú sa tam vysoké stromy a nedá sa dostať do školského dvora s veľkým nákladným autom a pri prerábaní multifunkčného ihriska kvôli nákladným autám museli problematiku vyriešiť.

**4.9** Odpadové hospodárstvo. Pán starosta návrh začal tým, že v obci Rohovce nie sú označené smetné nádoby. Označiť by sa mali buď nálepkami alebo dostať ponuku od spoločnosti Enecol s.r.o. na začipovanie smetných nádob. Fungovalo by to tak, že občan, ktorý zaplatil daň za komunálny odpad, dostane čip, čo zamestnanci obce namontujú na smetnú nádobu. Pri odvoze pracovník overí smetnú nádobu a keď je všetko v poriadku (zasvieti skenovacie zariadenie na zeleno), vyprázdni nádobu. Cenová ponuka spoločnosti Enecol s.r.o. je nasledovná: 1ks odpadového systému SEPARUS – 720€+DPH (jednorazová investícia), 650ks komunálnych bezkontaktných RFID čipov- 422,50€+DPH (jednorazová investícia), vytvorenie zoznamu obyvateľov – 130€+DPH (jednorazová investícia), udržiavací poplatok systému – 60€+DPH (ročný poplatok, prvý rok používania zadarmo) Spolu 1 272,50€+DPH

### **Uznesenie č. 97/2019**

#### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e**

**nákup čipov na smetné nádoby tzn. 1ks odpadového systému SEPARUS od spoločnosti Enecol s.r.o. za cenovú ponuku - 720€+DPH (jednorazová investície), 650ks komunálnych bezkontaktných RFID čipov- 422,50€+DPH (jednorazová investícia), vytvorenie zoznamu obyvateľov – 130€+DPH (jednorazová investícia), udržiavací poplatok systému – 60€+DPH (ročný poplatok, prvý rok používania zadarmo) Spolu 1 272,50€+DPH**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

**4.10** Prerokovanie platu starostu v zmysle zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest. Starostovi patrí plat, ktorý je súčinom priemernej mesačnej mzdy zamestnanca v národnom hospodárstve vyčíslenej na základe údajov Štatistického úradu Slovenskej republiky<sup>7)</sup> za predchádzajúci kalendárny rok a násobku podľa § 4 ods. 1 alebo násobku podľa § 4 ods. 6. Ak starostovi patrí aj plat poslanca Národnej rady Slovenskej republiky, počas poberania platu poslanca Národnej rady Slovenskej republiky patrí starostovi plat najviac v sume minimálnej mzdy; ustanovenia § 4 ods. 1 až 5 sa v tomto prípade neuplatnia. Plat sa zaokrúhľuje na celé euro nahor. Starostovia sa na účely § 3 ods. 1 zaraďujú do deviatich platových skupín podľa počtu obyvateľov obce alebo mesta a násobky sa im ustanovuje na základe tabuľky. Starosta obce Rohovce patrí do 3. skupiny 2,20 násobok priemernej mesačnej mzdy. § 4 ods. 2) plat starostu nemôže byť nižší, ako je ustanovené v § 3 ods. 1. Obecné zastupiteľstvo môže tento plat rozhodnutím zvýšiť až o 60%.

#### **Uznesenie č. 98/2019**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e  
zvýšenie platu o 20% účinnosťou od 01.01.2020 podľa zákona č. 253/1994 Z.z. o právnom postavení a platových pomeroch starostov obcí a primátorov miest § 4 ods. 2)**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	7
	proti:	2
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 99/2019**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
s a z a v ä z u j e  
že raz ročne v novembri prerokuje plat starostu**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0

neprítomní pri hlasovaní: 0

4.11 Obecné zastupiteľstvo muselo doplniť uznesenie č. 45/2019 zo dňa 18.04.2019 z dôvodu, že v katastri neuznali uznesenie na základe § 11 ods. 4 zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov demonštratívnym výpočtom vymedzuje tzv. „vyhradenú pôsobnosť obecného zastupiteľstva“. Obecné zastupiteľstvo rozhoduje o základných otázkach života obce, najmä je mu vyhradené určovať zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce a s majetkom štátu, ktorý užíva, schvaľovať najdôležitejšie úkony týkajúce sa tohto majetku a kontrolovať hospodárenie s ním. Pokiaľ ide o majetok obce, obecnému zastupiteľstvu je vyhradené schvaľovať najdôležitejšie úkony v nadväznosti na § 9 ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o majetku obcí“). Sú to okrem iného aj zmluvné prevody a nadobúdanie nehnuteľného majetku. Podľa rozsudku Najvyššieho súdu SR sp. zn. 3 Odo 21/2002, majetkovoprávne úkony, o ktorých prislúcha rozhodovať obecnému zastupiteľstvu, sú pre obec záväzné len v prípade predchádzajúceho kladného rozhodnutia obecného zastupiteľstva. Podľa § 9 ods. 2 písm. e ) zákona o majetku, obcí, obecné zastupiteľstvo schvaľuje nakladanie s majetkom právami nad hodnotu určenú v zásadách hospodárenia. Zákon o majetku obcí teda sám vymedzuje, že obecnému zastupiteľstvu prislúcha schvaľovať také nakladanie s majetkovými právami obce, na ktoré si samo vymedzilo kompetenciu v zásadách hospodárenia. Pokiaľ ide o nadobúdanie nehnuteľného majetku obcou, je potrebné, aby takýto úkon bol schválený obecným zastupiteľstvom, pokiaľ zásady hospodárenia obce neustanovujú inak. Potom je katastrálny odbor povinný skúmať, či bol daný súhlas obce s uzavretím kúpnej zmluvy. Súhlas obce vyplýva z uznesenia obecného zastupiteľstva schváleného potrebným počtom hlasov, ktoré musí byť prílohou návrhu na vklad. Na základe uvedeného je potrebné doložiť zásady hospodárenia obce Rohovce. Zo zásad hospodárenia obce by malo vyplývať, že nadobudnutie nehnuteľnosti do určitej hodnoty nie je potrebné schválenie obecného zastupiteľstva. V opačnom prípade je potrebné, aby k návrhu na vklad bolo predložené aj schvaľujúce uznesenie obecného zastupiteľstva.

#### **Uznesenie č. 100/2019**

##### **Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov  
s c h v a ľ u j e**

**Zmluvu o kúpe nehnuteľnosti zo dňa 18.09.2019, kde je predávajúci Rímskokatolícka cirkev, Farnosť Báč, kupujúci Obec Rohovce a predmetom zmluvy sú rodinný dom súpisným číslom 142 na pozemku parcele číslo 51 katastrálne územie Rohovce, obec Rohovce, pozemky registra „C“ evidované na katastrálnej mape parcela č. 41/2 (výmera 123 m<sup>2</sup>), parcela č. 41/22 (63 m<sup>2</sup>), parcela č. 41/23 (68 m<sup>2</sup>), parcela č. 50/7 (179 m<sup>2</sup>), pozemky registra „E“ evidované na mape určené operátu parcela č. 51/1 (85 m<sup>2</sup>), parcela č. 51/2 (18 m<sup>2</sup>) podľa Listu vlastníctva č. 735 k.ú. Rohovce, obec Rohovce a pozemky registra „C“ evidované na katastrálnej mape parcela č. 50/2 (645 m<sup>2</sup>), parcela č. 50/3 (493 m<sup>2</sup>), parcela č. 50/6 (162 m<sup>2</sup>), parcela č. 51 (767 m<sup>2</sup>) podľa Listu vlastníctva č. 464 k.ú. Rohovce, obec Rohovce)**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

#### **Uznesenie č. 101/2019**



**Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce**

**v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpis  
berie na vedomie  
výročnú správu na rok 2018**

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Po vyčerpaní programu sa pán starosta ujal slova a konštatoval, že bol vyčerpaný program dnešného rokovania a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

**Overovatelia:**

.....  
**Karol Szitás**

.....  
**Attila Szabo**

**Zapísal:**

.....  
**Monika Fehérová**

.....  
**Zoltán László**  
**starosta obce**