



Obec Rohovce

Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985, e-mail: starosta@rohovce.sk
tel.: 031/5598227, 031/5598282

Číslo: 124-3/2025

V Rohovciach dňa 26.08.2025

ZÁPISNICA Z ROKOVANIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Prítomní podľa prezenčnej listiny v prílohe č. 1.

NÁVRH PROGRAMU :

- 1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení**
- 2. Prerokovanie žiadostí**
- 3. Rôzne**

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Zoltán László**, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval, že sú prítomní siedmi poslanci, neprítomný je Zoltán Radványi Ing. a Alexander Szabó Ing., zastupiteľstvo je uznášaniaschopné (viď. prezenčná listina).). Pán starosta konštatoval, že v zmysle § 3 zákona č. 184/1999 Z. z. o používaní jazyka národnostných menšín zasadnutie môže byť vedené v maďarskom jazyku ak tým všetci poslanci súhlasia a všetci prítomní ovládajú maďarský jazyk.

Pán starosta predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice a návrh na určenie zapisovateľa.

Overovatelia zápisnice: Štefan Rublík a Pavol Horváth

Zapisovateľ: Monika Fehérová

Pán starosta predložil na hlasovanie návrh programu zasadnutia OZ, ktorí poslanci obdržali doručené poštou a niektoré návrhy boli pripravené poslancom pred začiatkom zasadnutia v písomnej forme.

O 17:05 došiel poslanec Alexander Szabó Ing.

Poslanci súhlasili s návrhom programu zasadnutia OZ.

PROGRAM :

- 1. Otvorenie - kontrola plnenia uznesení**
- 2. Prerokovanie žiadostí**
- 3. Rôzne**

Pán starosta informoval prítomných o plnení uznesení z predchádzajúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 03.06.2025. Uznesenia sú splnené. Pán starosta v krátkosti informoval prítomných, že vsakové kanály pri školskej ulici sú pod rekonštrukciou a rekonštrukčné práce finišujú.

Uznesenie č. 19/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) s c h v a ľ u j e

a) overovateľov zápisnice a zapisovateľa,

b) program zasadnutia;

2) berie na vedomie

plnenie uznesení č. 12-18/2025 zo zasadnutia 03.06.2025

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 (Zoltán Radványi Ing.)

K bodu 2. prerokovanie žiadosti

2.1. Pán starosta informoval prítomných, že na schôdzi je prítomná nová majiteľka rodinného domu so súpisným číslom 270 a jej partner. Podali žiadosť o odkúpenie obecného pozemku z dôvodu, že majú oplotený časť pozemku par.č. 2/47 k.ú. Rohovce, ktorý patrí obci a časť pozemku pod rodinným domom, ktorý tiež patrí obci par.č.2/72 k. ú. Rohovce.

Predchádzajúci majitelia nevysporiadali majetkové pomery pozemkov, preto súčasná majiteľka podala žiadosť o odkúpenie pozemkov. Poslanci chceli vedieť, že koľko m2 patrí obci. Majiteľka povedala, že približne 170m2. Pán starosta preto navrhol, aby majiteľka dala vypracovať geometrický plán na vlastné náklady a pán starosta dá vypracovať znalecký posudok, tiež na náklady majiteľky rodinného domu so súpisným č. 270.

Poslanci priebežne dali súhlas o predaji obecného pozemku, tým, že pozemky už dlhé roky nie sú vysporiadané.

Uznesenie č. 20/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) dali priebežný súhlas

a) o predaji časti obecného pozemku par.č. 2/47 k.ú. Rohovce, ktorý je oplotený a je súčasťou dvora, ktorý patrí k rodinnému domu so súpisným číslom 270

b) o predaji pozemku par.č. 2/72 k. ú. Rohovce, ktorý je pod rodinným domom so súpisným číslom 270

2) nariad'uje

a) majiteľke rodinného domu súp.č. 270, menom Muchychka Natalia vypracovanie geometrického plánu na vlastné náklady

b) starostovi obce vypracovanie znaleckého posudku, na náklady majiteľky menom Muchychka Natalia

Hlasovanie:

za: 8

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní pri hlasovaní: 1 (Zoltán Radványi Ing.)

2.2. Pán starosta ďalej prečítal žiadosť spoločnosti AGROSPOL Rohovce s.r.o. (IČO:44 913290) sídlom Hadovská 870, 945 01 Komárno o prenájom pozemkov v k.ú. Rohovce. Predmetom nájmu by boli pozemky vo vlastníctve obce o celkovej výmere 5,0077 ha. Doteraz tie pozemky obhospodarovali, z toho dôvodu by chceli prenájom predĺžiť na 10rokov. Poslanci sa dohodli na sume o ročnom nájomnom vo výške 220€ a o dobe prenájmu na 5 rokov.

Uznesenie č. 21/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

dodatok k zmluve zo dňa 23.11.2015 o prenájom ornej pôdy uvedenej na LV 367 a na LV 603 v celkovej výmere 50077 m² užívateľovi AGROSPOL Rohovce, s.r.o., IČO: 44 913 290 sídlom Hadovská 870, 945 01 Komárno, na poľnohospodárske účely a doba nájmu 5rokov (od 01.10.2025 do 30.09.2030) s nájomným vo výške 220€ / hektár/ rok.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (Zoltán Radványi Ing.)

O 17:15 došiel na schôdzu poslanec Zoltán Radványi Ing.

2.3. Pán starosta podal návrh na prenájom kancelárskych priestorov na 1 poschodí č. miestnosti 207 obecného úradu v Rohovciach súp.č. 164, pre Tomáš Kiss. Prenajímateľ je spokojný s priestorom a podal žiadosť o predĺženie nájmu do konca roka 2026.

Uznesenie č. 22/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov **schvaľuje**

prenájom od 01.10.2025 do 31.12.2026, pre žiadateľa Tomáš Kiss, bydlisko Hviezdna 6, 931 01 Šamorín na základe VZN 7/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce, článok I, 1) Prenájom nehnuteľných vecí b) nebytových priestorov „- na iné činnosti“ na nebytový priestor na 1.poschodí obecného úradu v Rohovciach súp. č. 164 č. 207, vo výmere 12,79m² za 32€/ m²/ rok.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

2.4. Pán starosta informoval prítomných, že obyvateľ Viliam Ujhelyi tiež podal žiadosť o predĺženie nájomnej zmluvy. Predmetom žiadosti je skladový priestor vo výmere 35m², pod

súpisným číslom 153, vedený na LV 367. Doteraz platil za nájom štvrt'ročne 280€. Nájomná zmluva je platná do 30.09.2025.

Uznesenie č. 23/2025 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

predĺženie nájomnej zmluvy na rok od 01.10.2025 do 31.12.2026, na nebytové priestory, vo výmere 35m², pod súpisným číslom 153 v Rohovciach, vo výške 280 € štvrt'ročne s mesačnou výpovednou lehotou pre Ujhelyi Viliama, bytom Rohovce 101 .

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

2.5. Pán starosta prečítal ďalšiu žiadosť o prenájom nebytových priestorov od podnikateľa Ing. Ladislav Péntzes-ECES, IČO: 40024989. Pán starosta informoval prítomných, že podnikateľ už na OÚ prenajíma priestor a rád by rozšíril prenájom o miestnosť č. 209. Miestnosť prenajímal obyvateľ Adam Poláček, ale on prenájom zrušil k 30.09.2025, miestnosť dal do pôvodného stavu, takže miestnosť je voľná. Pán starosta iba dodal, že keď poslanci budú súhlasiť s nájomom, tak OÚ už nemá voľné priestory na prenájom.

Uznesenie č. 24/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom od 01.10.2025 do 31.12.2026, pre podnikateľa Ing. Ladislav PéntzesECES, IČO: 40024989, sídlom Báč 57, 930 30 Báč, na základe VZN 1/2022 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce, Príloha č.1 Prenájom nehnuteľných vecí b) nebytových priestorov „- na podnikateľské účely“ na nebytový priestor na 1.poschodí obecného úradu v Rohovciach súp. č. 164, miestnosť č. 209 vo výmere 16,95 m² za 32€/ m² / rok

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

2.6. Pán starosta informoval prítomných poslancov o ďalšej žiadosti od obce Kyselica. Obec Kyselica podala žiadosť o prenájom kultúrneho domu v Rohovciach bezplatne na kultúrne podujatie pre vystupujúcich Ifjú Szívek Táncszínház. Žiadosť odôvodnili tým, že kultúrny dom v Kyselici nie je dosť veľký na takéto podujatie. Kultúrne podujatia pôvodne chceli uskutočniť na Bazovom festivale, ktorý sa bude konať dňa 06.09.2025, ale Ifjú Szívek Táncszínház nemali voľný termín.

Pán poslanec Szilárd Restály navrhol, či by nemohli obec Kyselica poslať zadarmo pár lístkov pre našich dôchodcov. Starostka obce Kyselica, Erika Orosz Ágoston súhlasila, po telefonickom kontakte.

Uznesenie č. 25/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom kultúrneho domu pre Obec Kyselica, na kultúrne podujatie uskutočnené Ifjú Szívek Táncszínház v prelome októbra, novembra za 20 bezplatných vstupných lístkov pre dôchodcov v Rohovciach.

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

2.7. Pán starosta informoval prítomných, že v priebehu dňa, ho kontaktoval veliteľ DHZ Rohovce, Peter Varga so žiadosťou, či by mohol na budovu požiarnej zbrojnice, súp.č. 171 dať spraviť grafity dizajn na vlastné náklady. Na fasáde by boli namaľovaní požiarnici. Poslanec Zoltán Radványi Ing. sa opýtal, či by to boli naši požiarnici. Pán starosta odpovedal, že nie a ukázal fotku.

Uznesenie č. 26/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

grafity, ktorý bude znázorňovať požiarnikov, na fasáde budovy požiarnej zbrojnice, súp. č. 171, na náklady žiadateľa Petra Vargu.

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	2
		(Zoltán Radványi Ing., Pavol Horváth)
	neprítomní pri hlasovaní:	0

K bodu 3. Rôzne

3.1 Pán starosta odovzdal slovo hlavnej kontrolórke Marta Kliner Bc. Pani kontrolórka informovala prítomných, že vykonala kontrolu podľa plánu činnosti. Zamerala sa na kontrolu poskytnutia a použitia dotácií z rozpočtu obce v roku 2024. V kontrolovaných oblastiach za kontrolované obdobie neboli zistené významné porušenia všeobecne záväzných právnych alebo interných predpisov vzťahujúcich sa k predmetu kontroly.

Uznesenie č. 27/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov
berie na vedomie

správu hlavnej kontrolórky obce Rohovce z výsledku kontroly poskytnutia a použitia dotácií na základe schváleného plánu na rok 2025

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

3.2. Ďalej pán starosta informoval prítomných, že od Slovenskej pošty dostal list, kde informujú obce, že Slovenská pošta prebieha procesom transformácie, bude to dlhoročný proces, ale ubezpečujú samosprávy, že ich budú včas informovať o zmenách.

3.3. Pán starosta sa obrátil na poslancov ohľadom schválenej žiadosti o nenávratný finančný príspevok na rozšírenie verejného vodovodu a kanalizáciu. Dodal, že z dôvodu vypracovania zmluvy o poskytnutí NFP, Ministerstvo životného prostredia potrebuje súhlas od OZ Rohovce, aby zmluvy a dodatky mohol pán starosta podpísať, ako štatutár obce a že je to v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce.

Uznesenie č. 28/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) berie na vedomie

schválenie žiadosti o NFP401202A980 Ministerstvom životného prostredia Slovenskej republiky

2) udeľuje

oprávnenie starostovi obce ako štatutárnemu orgánu žiadateľa/prijímateľa, v súlade s pravidlami hospodárenia a nakladania s majetkom obce, na podpis Zmluvy o poskytnutí NFP/Dodatky k projektu s názvom „Rozšírenie verejného vodovodu, Rozšírenie verejnej splaškovej kanalizácie“, kód žiadosti : NFP401202A980

Hlasovanie:	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

3.4. Zmena rozpočtu – Pán starosta informoval prítomných o návrhu zmeny rozpočtu.

Uznesenie č. 29/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

1. ďalšie použitie prostriedkov rezervného fondu v roku 2025 nasledovne:

Zdroj	Klasifikácia	Položka	Názov	Suma (v €)
46	0452	717 001	Realizácia nových stavieb – výstavba vodovodu	+ 13 435
46	0620	717 001	Realizácia nových stavieb- ihrisko	+ 36 347
46	0360	713 005	Vybudovanie kamerového systému na ihrisku	+ 1 500
Spolu:				+ 51 282

2. zmenu rozpočtu obce Rohovce rozpočtovým opatrením č. 03/2025

a/ v zmysle Vnútorného predpisu č.2/2019 o postupe a zarad'ovaní prostriedkov zo štátneho rozpočtu (ŠR), z Európskej únie (EÚ), zo zahraničia poskytnutých na konkrétny účel, z rozpočtu iného subjektu verejnej správy a darov, ak darca určí účel daru do rozpočtu obce (Usmernenie k aplikácii § 14 zák. č.583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v z.n.p.)

b/ v zmysle ustanovenia § 14 ods. 2 písm. b /, c/ , d/ zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov / povolené prekročenie a viazanie príjmov, povolené prekročenie a viazanie výdavkov a povolené prekročenie a viazanie finančných operácií/

nasledovne:

bežný rozpočet: prebytkový

kapitálový rozpočet: schodkový

celkový rozpočet: prebytkový

Druh:	Schválený č. uznesenia 56/2024 z 13.12.2024	Rozpočtové opatrenie č.1-z 5 3.2025	Rozpočtové opatrenie č.2- z 3.6.2025	zmene	Rozpočtové opatrenie č. 3 - 26.8.2025
Bežné príjmy spolu:	1 159 823	1 216 160	1 216 160	0	1 216 160
obec:	1 117 523	1 172 845	1 172 845		1 172 845
100 - daňové príjmy	559 700	570 407	570 407		570 407
210,220,240,290 -nedaňové príjmy	16 561	18 089	18 089		18 089
310- granty a transfery	541 262	584 349	584 349		584 349
ZŠ s VJM :					
210,220,290 nedaňové príjmy - vlastné	42 300	43 315	43 315		43 315

Bežné výdavky spolu:	1 107 778	1 188 904	1 199 282	0	1 199 282
obec:					
600- bežné výdavky	544 441	578 383	583 190		583 190
ZŠ s VJM:					
600 bežné výdavky	563 337	610 521	616 092		616 092
Rozdiel bežného rozpočtu:	52 045	27 256	16 878	0	16 878

Kapitálové príjmy spolu:	0	0	0		0
obec:					
230,320,330 - kapitálové príjmy	0	0	0		0
Kapitálové výdavky spolu:	49 000	70 500	70 500	51 282	121 782
obec:	0				
700- kapitálové výdavky	49 000	70 500	70 500	51 282	121 782
ZŠ s VJM					
700 - kapitálové výdavky	0	0	0	0	0
Rozdiel kapitálového rozpočtu	-49 000	-70 500	-70 500	- 51282	-121 782

Príjmové finančné operácie spolu:	49 000	78 305	78 305	51 282	129 587
obec:					
400-príjmové finančné operácie	49 000	78 061	78 061	51 282	129 343
ZŠ s VJM:					
400 príjmové finančné operácie	0	244	244	0	244
Výdavkové finančné operácie spol	0	0	0	0	0
obec:					
800- výdavkové finančné operácie	0	0	0	0	0
Rozdiel finančných operácií:	49 000	78 305	78 305	51 282	129 587

Celkové príjmy spolu:	1 208 823	1 294 465	1 294 465	51 282	1 345 747
Celkové výdavky spolu:	1 156 778	1 259 404	1 259 404	51 282	1 321 064

Účtovný prebytok/ schodok/:	52 045	35 061	24 683	0	24 683
-----------------------------	--------	--------	--------	---	--------

Prebytok / schodok hospodárenia po vylúčení FO:	3 045	- 43 244	-53 622		-104 904
---	-------	----------	---------	--	----------

Hlasovanie: za: 9
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

3.5. Pán starosta ďalej informoval prítomných, že riaditeľka Éva Ivány Mgr. podala odvolanie zo zdravotných dôvodov. Obec Rohovce vyhlásila výberové konanie na obsadenie funkcie riaditeľa ZŠ od 01.09.2025. Obci bola doručená 1 prihláška. Na základe návrhu na obsadenie funkcie riaditeľa Základnej školy s VJM Rohovce – Alapiskola od Rady školy pri ZŠ s VJM- Alapiskola a na základe výsledkov hlasovania, Rada školy pri ZŠ s VJM - Alapiskola navrhuje vymenovať za riaditeľa Základnej školy s VJM Rohovce - Alapiskola pani PaedDr. Katalin László Horváth.

Z dôvodu konfliktu záujmov, pán starosta poveril zástupcu Blažej Horvátha na všetky administratívne úkony, čo sa budú týkať novozvolenej riaditeľky PaedDr. Katalin László Horváth. Pán zástupca Blažej Horváth poverenie prijal.

Uznesenie č. 30/2025

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov berie na vedomie

poverenie zástupcu Blažej Horvátha na všetky administratívne úkony, podpisy, čo sa budú týkať novej riaditeľky Základnej školy s VJM Rohovce-Alapiskola, PaedDr. Katalin László Horváth

Hlasovanie: za: 9
 proti: 0
 zdržal sa: 0
 neprítomní pri hlasovaní: 0

Pán starosta dal návrh na termín konania budúcoročného Dňa obce 2026 a tj. 04.07.2026. Poslanci súhlasili.

Ďalej pripomenul prítomným, že Deň dôchodcov bude 04. októbra

Poslanec Alexander Szabó Ing. navrhol doplniť program o hudobnú zábavu na zabíjačkových slávnostiach (22.11.2025) a prisľúbil pomoc.

Pán poslanec Szilárd Restály ešte sa dotazoval na zastávku, ktorá mala by byť pri pošte, pán starosta ho informoval, že je to v štádiu riešenia.

Po vyčerpaní programu pán starosta konštatoval, že bol vyčerpaný program dnešného rokovania a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Overovatelia:

.....
Pavol Horváth

.....
Štefan Rublík

Zapísala:

.....
Monika Fehérová

.....
Zoltán László
starosta obce