



Obec Rohovce

Obecný úrad 930 30 Rohovce č. 164

IČO: 00305715; DIČ: 2021168985, e-mail: starosta@rohovce.sk
tel.: 031/5598227, 031/5598282

Číslo: 95-4/2024

V Rohovciach dňa 17.10.2024

ZÁPISNICA Z ROKOVANIA OBEČNÉHO ZASTUPITEĽSTVA

Prítomní podľa prezenčnej listiny v prílohe č. 1.

NÁVRH PROGRAMU :

1. *Otvorenie*
2. *Prerokovanie žiadostí*
3. *Prerokovanie protestu prokurátora VZN obce Rohovce č. 2/2023*

K bodu 1. Otvorenie zasadnutia

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril **Zoltán László**, starosta obce. Privítal všetkých prítomných a informoval, že sú prítomní siedmi poslanci, neprítomní A. Szabó Ing. a B. Horváth, zastupiteľstvo je uznášaniashopné (viď. prezenčná listina).

Pán starosta predložil návrh na určenie overovateľov zápisnice a návrh na určenie zapisovateľa.

Overovatelia zápisnice: Pavol Horváth a Szilárd Restály

Zapisovateľka: Monika Fehérová

Pán starosta predložil na hlasovanie návrh programu zasadnutia OZ, ktorí poslanci dostali doručené mailom a niektoré návrhy boli pripravené poslancom pred začiatkom zasadnutia v písomnej forme.

Poslanci súhlasili s návrhom programu zasadnutia OZ.

PROGRAM :

1. *Otvorenie*
2. *Prerokovanie žiadostí*
3. *Prerokovanie protestu prokurátora VZN obce Rohovce č. 2/2023*

Uznesenie č. 40/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1) **s c h v a ľ u j e**

a) overovateľov zápisnice a zapisovateľa,

b) program zasadnutia;

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0

zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (A. Szabó Ing. a B. Horváth)

Pán starosta dal návrh na doplnenie programu. Prebehla kontrola školskej jedálne a uznesením č.37/2024 boli určení poslanci do komisie a mali vyhodnotiť kontrolu, preto pán starosta navrhol doplniť program o bod vyhodnotenie kontroly školskej jedálne obce Rohovce.

Uznesenie č. 41/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

s c h v a ľ u j e

doplnenie programu o bod vyhodnotenie kontroly školskej jedálne obce Rohovce.

Hlasovanie: za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (A. Szabó Ing. a B. Horváth)

K bodu 2. Prerokovanie žiadosti

2.1. Pán starosta podal návrh na prenájom kancelárskych priestorov na 1 poschodí č. miestnosti 207 obecného úradu v Rohovciach súp.č. 164, pre Tomáš Kiss.

Uznesenie č. 42/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

schvaľuje

prenájom od 01.11.2024 do 30.09.2025, pre žiadateľa Tomáš Kiss, bydlisko Hviezdna 6, 931 01 Šamorín na základe VZN 7/2019 o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce, článok I, 1) Prenájom nehnuteľných vecí b) nebytových priestorov „- na iné činnosti“ na nebytový priestor na 1.poschodí obecného úradu v Rohovciach súp. č. 164 č. 207, vo výmere 12,79m² za 32€/ m²/ rok.

Hlasovanie: za: 7
proti: 0
zdržal sa: 0
neprítomní pri hlasovaní: 2 (A. Szabó Ing. a B. Horváth)

K bodu 3. Vyhodnotenie kontroly školskej jedálne obce Rohovce

3.1. Pán starosta pri bode vyhodnotenie kontroly školskej jedálne obce Rohovce dal slovo pani kontrolórke Marta Kliner Bc. Pani kontrolórka v krátkosti oboznámila prítomných, že na základe poverenia OZ Rohovce, vykonala kontrolu a dňa 21.08.2024 vypracovala správu

z výsledku kontroly. Na základe tej správy OZ vytvorilo komisiu, ktorá zasadala 05.09.2024 a vyhodnotila kontrolu. Podľa správy kontroly a záznamu zo zasadnutia boli zistené opakované nedodržovanie základných princípov materiálo-spotrebných noriem a receptúr pre školské stravovanie, ako aj príslušné právny predpisy a naďalej bolo opakovane zistené, že školská jedáleň nebola zásobovaná patričnou kvalitou základných surovín.

Záver zasadnutia komisie bolo, aby OZ vyvodilo následky na základe zistených skutočností.

Diskusia:

Poslanec P. Horváth, člen komisie potvrdil slová hlavnej kontrolórky. Povedal prítomným, že boli na pracovnom zasadnutí a skontrolovali správu kontrolórky, ako aj písomné vysvetlenie vedúcej ŠJ.

Poslanec Sz. Restály sa opýtal, tým že nebol prítomný na poslednom zasadnutí, že na základe čoho prebehla kontrola školskej jedálne. Prítomní poslanci povedali, že na základe podnetov od rodičov a preto poverili hlavnú kontrolórku o vykonanie kontroly školskej jedálne.

Poslanec B. Derzsi navrhol, aby bola vedúca školskej jedálne upozornená písomne, ale pán starosta mu odpovedal, že už v minulosti bola upozornená.

Páni poslanci sa zhodli, že nemajú právomoc rozhodovať o pracovnoprávných veciach, ale navrhujú organizačnú zmenu, hlavne zmenu obsahu pracovnoprávných vzťahov a navrhujú vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie vedúca/vedúci školskej jedálne.

Uznesenie č. 43/2024 :

Obecné zastupiteľstvo Obce Rohovce

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

1.berie na vedomie

- a) **Správu hlavnej kontrolórky obce Rohovce z výsledku kontroly Školskej jedálne pri ZŠ s VJM Rohovce**
- b) **Záznam zo zasadnutia komisie o vyhodnotení kontroly školskej jedálne obce Rohovce**

2.navrhuje

- a) **organizačnú zmenu obsahu pracovnoprávných vzťahov v Školskej jedálni pri ZŠ s VJM Rohovce**
- b) **vyhlásenie výberového konania na obsadenie funkcie vedúca/vedúci školskej jedálne**

Hlasovanie:	za:	7
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	2 (A. Szabó Ing. a B. Horváth)

O 17:21 došiel pán poslanec B.Horváth.

K bodu 4. Prerokovanie protestu prokurátora VZN obce Rohovce č. 2/2023

4.1. Pán starosta informoval prítomných, že na predchádzajúcom zasadnutí OZ bralo na vedomie protest prokurátora č. Kd 82/24/2200-4. Protest, každému poslancovi doručil a dnes OZ zasadalo, aby rozhodlo, či protestu vyhovuje alebo nie.

Diskusia:

Pán poslanec Š. Rublík podotkol, že škoda, že pani prokurátorka nie je prítomná, lebo nerozumie, prečo je VZN protizákonné, keď doteraz nikto sa nevyjadril s tým, že je to protizákonné.

Pán Dubiš povedal, že je tam paragraf, podľa čoho pani prokurátorka uznala VZN 2/2023 za nezákonné.

Pán B. Horváth navrhol prítomným, aby kvôli protestu, neotvárali ÚP. V roku 2023 bol ÚP schválený a kvôli dvom vetám vo VZN by neotváral ÚP. Pri najbližších zmien a doplnkov by mohlo OZ riešiť podnety, žiadosti a návrhy občanov.

Pán poslanec Z. Radványi Ing. povedal, že ÚP Rohovce OZ schválilo na základe kladného stanoviska. Tá istá Krajská prokuratúra nám dala 2 protichodné stanoviská. Pán starosta upresnil, že v prvom prípade Krajská prokuratúra prešetrovala ÚP z iného hľadiska. Pán poslanec tiež súhlasí s návrhom pána poslanca B. Horvátha.

Pán starosta informoval prítomných, že keď teraz OZ nevyhovie protestu, tak pani prokurátorka podnet dá na súd podľa protestu. Pán starosta podľa požiadaviek OZ zisťoval, že keby OZ vyhovel protestu, tak ÚP by museli otvoriť, proces by bol podobný, ako pri obstarávaní zmien a doplnkov a hlavný riešiteľ pán Coplák nevedel presne vyčísliť, koľko by musela obec zaplatiť. Takže pán starosta zhrnul, že pri vyhovení protestu by musela obec zaplatiť pána Copláka, pána Ďurenca (poverený obstarávaním ÚPD) a územný plán by musel byť prehodnotený znovu na základe § 25 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov a znovu by musel byť prerokovaný, čo bude trvať tiež pár mesiacov.

Pán poslanec Š. Rublík tiež tvrdil, že keď teraz vyhovejú protestu prokurátorky, celý proces prebehne, uzavrie sa ÚP a za pár mesiacov, by zas došiel podnet a OZ bude nekonečne otvárať a zatvárať ÚP. Podľa jeho názoru, tiež by protestu nevyhoviel.

Páni poslanci dali slovo pánovi Dubišovi, ktorý poveril advokátsku kanceláriu a dali podnet na prokuratúru. Pán Dubiš povedal, že on neregistruje 2 protichodné stanoviská Krajskej prokuratúry. OZ by malo rozhodnúť o vyhovení protestu prokurátorky a tiež prehodnotiť Rozhodnutie od Regionálneho úradu pre územné plánovanie a výstavbu Trnava, kde úrad zrušil konanie a vracia naspäť obci na znovuprejednanie územného konania. Pán starosta upresnil, že Rozhodnutie súvisí s tým, ako OZ rozhodne, či vyhovie protestu alebo nie, ako je to uvedené aj v Rozhodnutí v časti odôvodnenie.

Pán Dubiš povedal prítomným, že OZ porušilo vo VZN viac zákonov. Pán poslanec B. Horváth sa opýtal konkrétne aké. Tým, že pán Dubiš vlastní pozemok, ktorý je pri Hornom Bare a stavebné činnosti skôr sa budú týkať Horného Baru, lebo napojenie kanalizácie, vody, električky a využitie cesty sú v správe Horného Baru, tak OZ vo VZN dal podmienku na základe žiadosti obce Horný Bar, že k stavebným činnostiam treba súhlas Horného Baru. Pán Dubiš povedal, že nie iba to, ale aj ostatné náležitosti vo VZN. Páni poslanci sa opýtali, či sa to týka iba oblasti vo výmere 1ha a on povedal, že nie, celej oblasti 6ha, že keď poslanci nevyhovujú protestu tak on pôjde ďalej. Poslanci to brali, ako vyhrážku. Pán Dubiš upresnil, že on podnikol právne kroky a už pred schválením VZN rozposlal list poslancom, aby nezákonne VZN neschválili, v dobrom informoval poslancov. Pán P. Horváth podotkol, že dostal v tom období viac výhražných telefonátov. Pán Dubiš ďalej pokračoval, že keď OZ nevyhovie protestu, tak celé VZN pôjde na súd a vtedy OZ zahráva s finančnými prostriedkami obce. Pán Dubiš sa vyjadril, že on sa nevyhráža, že konštatuje informácie.

Poslanec Z. Radványi Ing. sa vyjadril, že ešte nezažil nikdy, že by niekto, kto vlastní majetok, takto sa vyhrážal poslancom. Poprosil pána Dubiša, aby sa držal k téme protest prokurátora. K diskusii sa pripojil pán B. Horváth a on povedal, že celý protest je o tom, že treba vo VZN

vypustiť 2vety „Výstavba v tejto lokalite je podmienená súhlasom obce Horný Bar.“ Pán Dubiš to potvrdil a povedal, že tým Obec Rohovce dal kompetencie obci Horný Bar. Pán B. Horváth súhlasil a povedal pánovi Dubišovi, že pri výstavbe bude potrebovať aj tak súhlas Horného Baru pri napájaní, vody, kanalizácie a cesty.

Uznesenie č. 44/2024 :

Obecné zastupiteľstvo

v súlade s § 11 ods. 4 zákona č. 369/1990 o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov

n e v y h o v u j e

protestu prokurátora č. Kd 82/24/2200-4 zo dňa 09.07.2024 proti časti všeobecne záväzného nariadenia obce Rohovce č.2/2023, ktorým sa vyhlasuje záväzná časť Územného plánu obce Rohovce, konkrétne proti:

- ustanoveniu (vete) uvedenému v čl. 2 bodu 2.7. kapitole 2.7.1, v znení: "Výstavba v tejto lokalite je podmienená súhlasom obce Horný Bar." (vzťahuje sa na rozvojovú plochu č.8 v lokalite Bobrie jazero)**
- ustanoveniu (vete) uvedenému v čl. 3 bodu 3.1. odsek 11, v znení : "výstavba v lokalite Bobrie jazero je podmienená súhlasom obce Horný Bar."**

Obecné zastupiteľstvo nesúhlasí s otváraním územného plánu obce Rohovce.

Hlasovanie:	za:	8
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	1 (A. Szabó Ing.)

Pán Dubiš sa opýtal, ako hlasoval pán starosta. Pán starosta odpovedal, že on hlasovať nemôže. Pán Dubiš, ale povedal, že on ako starosta, je osoba, ktorá je spojencom medzi OZ, projektantmi a právnikom a mal by presnejšie informovať prítomných. Pán starosta, a povedal pánovi Dubišovi, že on o všetkom informuje prítomných a OZ informoval aj o tom, aký bude postup, keď OZ vyhoví alebo nevyhoví protestu.

Pán starosta navrhol určiť presný dátum Deň obce na budúci rok 2025, aby vedel vypýtať cenové ponuky od hudobných hostí. A žiadal kultúrnu komisiu o viac súčinnosti pri organizovaní Dňa obce 2025.

Poslanci sa dohodli, že Deň obce má byť dňa 05.07.2025.

Po vyčerpaní programu pán starosta konštatoval, že bol vyčerpaný program dnešného rokovania a vyhlásil zasadnutie za ukončené.

Overovatelia:

.....
Pavol Horváth

.....
Szilárd Restály

Zapísala:

.....

Monika Fehérová

.....

Zoltán László
starosta obce