

ROKOVANIE:

Zasadnutie Obecného zastupiteľstva v Rohovciach otvoril starosta obce, Bc. Eugen Horváth. Pozdravil poslancov a prítomných obyvateľov. Konštatoval, že na zasadnutí poslanci sú prítomní v počte 6, poslanci Gašpar Horváth, Karol Szitás a Matej Herberger z dôvodu pracovných záležitostí prídu neskôršie. Konštatoval, že Obecné zastupiteľstvo je spôsobilé rokovať a uznávať sa. Za overovateľov zápisnice určil poslancov Ing. Zoltána Radványiho a Ing. Móniku Lászlóovú, za zapisovateľku Ing. Pirosku Orbánovú. Poslanci v pomere 6/0 schválili program rokovania.

Bod č. 1

Otvorenie, kontrola plnenia uznesení

Starosta obce informoval poslancov o plnení uznesení z posledného zasadnutia. Konštatoval, že na poslednom zasadnutí bolo prijatých 5 uznesení. Uznesenia č. **63, 64, 65** neustanovili žiadne úlohy alebo povinnosti ani Obecnému úradu ani starostovi.

Uznesenie č. 61 – preprava dôchodcov do obce Dunakiliti z príležitosti Dňa dôchodcov bola uhradená v plnej výške. K nákladom dôchodcovia prispeli sumou 1344 Sk.

Uznesenie č. 62 – občania Ing. Martin Bulko a Alfréd Halász zabezpečili vypracovanie štúdie na umiestnenie podnikateľského objektu na parcele č.104/5 vo štyroch variantoch. Tieto návrhy boli doručené poslancom .

Bod č. 2

Interpelácia poslancov

K tomuto bodu poslanci nemali žiadne pripomienky.

Bod č. 3

Prerokovanie žiadostí

V tomto bode starosta navrhol prejednať predaj časť pozemku parc. č. 104/5 , určiť cenu predaja pozemku a v prípade predaja vybrať vhodný variant na zástavbu. Konštatoval, že žiadatelia Ing. Bulko Martin a Alfréd Halász predložili na umiestnenie podnikateľského objektu na parcele č.104/5 štyri varianty. Piaty variant bol vypracovaný na základe odporúčania obecnej rady.

Rozprava:

Ondrej Csölle poslanec – navrhol vybrať 5. variant.

Zoltán Radványi poslanec - považoval za dôležité zabezpečiť priestor pre východ traktora . Poznamenal, že žiadatelia na poslednej schôdzi zdôraznili , že parcela č. 104/5 je dôležitá pre nich z dôvodu, že sa nachádza v centre dediny, čiže je atraktívna. Vychádzajúc z toho, on navrhol výmenu pozemkov, t.j. za parcelu 104/5 žiadal parcelu, čo majú žiadatelia vo vlastníctve a kde možno uskutočniť výstavbu rodinného domu.

Ing. Martin Bulko - vyhlásil, že on sám nemá vo vlastníctve taký pozemok, ktorý by bol vhodný na výstavbu. Priestor pred Pressom prenajíma od Urbariátu Rohovce , pozemok pri svojom rodinnom dome je vo vlastníctve svojho brata .

Alfréd Halász - vyhlásil, že nedisponuje so žiadnym voľným pozemkom v obci.

Starosta navrhol rozhodnúť v troch záležitostiach: či bude predaný časť pozemku parc. . č. 104/5 za účelom umiestnenia podnikateľského objektu , v prípade predaja vybrať vhodný variant zástavby a určiť cenu predaja pozemku.

Poslanci v pomere 5 za/ 0 proti/ 1 zdržal sa hlasovania schválili predaj časti pozemku časti parc. č. 104/5 vo výmere cca 140 m² žiadateľom , Ing. Bulko Martinovi a Halász Alfrédovi za účelom umiestnenia podnikateľského objektu .

Poslanci v pomere 6 za/ 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili piaty variant zástavby parc. č. 104/5 .

Starosta pri určení predajnej ceny navrhol vychádzať z faktu, že pozemok za účelom výstavby bytov podľa predbežného dohovoru bude predaný za 500 Sk/ m²

Dezider Pálffy poslanec – navrhol vychádzať z trhovej ceny pozemkov v obci. V súčasnosti je to okolo 1300 Sk/ m² .

Ing. Martin Bulko - za cenu 1300 Sk/m² v obci ešte nikto nepredal pozemok. Návrh Dezidera Pálffyho považoval za nereálny.

Ondrej Csölle poslanec – doteraz obec predala pozemky na podnikateľské účely za 250 Sk/ m². Päťnásobné zvýšenie nemožno uskutočniť.

Attila Szabo hlavný kontrolór – Ing. Bulko Martin už raz kúpil pozemok od obce za výhodnú cenu . Podnikateľský objekt, postavený na ten pozemok neslúži tomu účelu, na čo bolo určené / cukráreň/ .

Ing. Monika Lászlóová poslynkýňa – navrhla 900 Sk/ m² .

V priebehu rokovania do miestnosti sa dostavili poslanci Gašpar Horváth a Matej Herberger.

Poslanci hlasovali o dvoch navrhnutých variantoch ceny pozemku:

500 Sk/ m² : 3 za/ 4 proti / 1 zdržal sa

900 Sk/ m² : 3 za/ 3 proti/ 2 zdržali sa

Ondrej Csölle poslanec – nakoľko predošlé návrhy neboli schválené, on navrhol cenu 700 Sk/ m² .

Poslanci v pomere 7 za / 0 proti/ 1 zdržal sa hlasovania schválili predajnú cenu časti pozemku parc. č. 140/5 vo výške 700 Sk/ m² .

K tomuto bodu ešte starosta oboznámil poslancov so žiadosťou riaditeľky MŠ, Anastázie Ambrusovej o zvýšenie pracovného úväzku upratovačky z doterajších 60 % na 80 % / denne 6 hodín/. Riaditeľka ako dôvod uvádzala, že v súčasnosti sú zamestnané dve učiteľky, ktoré sa striedajú . Potrebujú pomocnú pracovnú silu, ktorá pri stravovaní, pri obliekaní pomáha učiteľkám. Starosta dodal, že zvýšený pracovný úväzok sa bude vzťahovať len na obdobie, keď budú zamestnané dve učiteľky . Účinnosť zvýšeného pracovného úväzku bude od 1. novembra 2007.

Poslanci v pomere 8 za/ 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania schválili zvýšenie pracovného úväzku upratovačky MŠ na 80 % s účinnosťou od 1. novembra 2007.

Ďalšiu žiadosť podal obyvateľ obce Peter Csölle. On chce odkúpiť časť pozemku parc.č. 134/18 vo výmere cca 6 árov , čo aj v súčasnosti užíva a už má oplotený.

Rozprava:

Dezider Pálffy poslanec- kým situačný plán plánovanej bytovky nie je hotový, navrhol nerozhodovať v tejto veci. Keď už bude definitívne osadenie bytovky, až potom možno rozhodnúť o predaji a určiť presne aj výmeru pozemku.

Zoltán Radványi poslanec - treba brať do úvahy plánovanú cestu k bytovke , určiť výmeru cesty, aby vchod a východ bol dostačujúci. . Bez toho nenavrhol rozhodnúť v tejto veci.

V priebehu rokovania do miestnosti sa dostavil poslanec Karol Szitás.

Poslanci v pomere 9 za/ 0 proti/ 0 zdržal sa hlasovania odročili rozhodovanie vo veci predaja časti pozemku parc. č. 134/18 žiadateľovi Petrovi Csölleovi na nasledujúce zasadnutie OZ.

Bod č. 4

Vyhodnotenie činnosti ZŠ s VJM Rohovce za školský rok 2006/2007 a schválenie plánu na rok 2007/2008

K tomuto bodu vystúpila riaditeľka ZŠ, **Ilona Bodó**. Podala krátku správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM Rohovce za školský rok 2006/2007. Konštatovala, že dochádzka žiakov bola pravidelná, 2 žiačky museli opakovať ročník, zo správania dvojku dostalo päť žiakov. Ďalej sa zaoberala s ďalším vzdelávaním učiteľov, aktivitou a prezentáciou školy, priestorovými a materiálno-technickými podmienkami školy, finančným a hmotným zabezpečením výchovno-vzdelávacej činnosti školy, spoluprácou s rodičmi a verejnosťou .

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/0 zdržal sa hlasovania brali na vedomie Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM Rohovce za školský rok 2006/2007.

Ďalej riaditeľka ZŠ, **Ilona Bodó** oboznámila poslancov s pracovným plánom školy na školský rok 2007/2008. Zdôraznila úlohy vo výchovno-vzdelávacom procese, kontakt medzi školou a rodičmi, zabezpečenie finančných a technických podmienok, plánované exkurzie, výlety, kurzy a cvičenia, spoluprácu MŠ a ZŠ , plán činnosti v školskom klube atď. Riaditeľka konštatovala , že v tomto roku nemajú finančné problémy, v novembri predloží Obecnému zastupiteľstvu žiadosť o úpravu rozpočtu. Plánuje obnoviť zariadenie v učebniach, kúpiť nový kopírovací stroj a do jedálne výmenu kuchynského zariadenia. V októbri vrátili na účet obce návratnú finančnú výpomoc vo výške 100 tis. Sk. Očakáva sa zvýšenie počtu žiakov zo susedných obcí.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/0 zdržal sa hlasovania brali na vedomie Pracovný plán ZŠ s VJM Rohovce za školský rok 2007/2008.

Bod č. 5

Správa nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej uzávierky za rok 2006

Ďalej starosta oboznámil poslancov so správou nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky a výsledku hospodárenia za rok 2006. Audít vykonali Ing. Alojz Jajcay- audítor, licencia SKAU č. 289 a Ing. Ján Lelkes –asistent audítora licencia SKAU č. 574 . Z overenia ročnej účtovnej uzávierky nevyplývali osobitné odporúčania na odstránenie nedostatkov v správe majetku o vedení účtovníctva.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržali sa hlasovania brali na vedomie správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky a výsledku hospodárenia za rok 2006

Bod č. 6

Výstavba bytov v obci

Starosta konštatoval, že situačný plán ešte nie je hotový. V súčasnosti je 16 záujemcov a všetci sú z obce Rohovce . S touto problematikou podrobnejšie sa budú zaoberať na nasledujúcom zasadnutí OZ .

Bod č. 7

Rôzne

K tomuto bodu starosta konštatoval, že úhrada nákladov ubytovania Gábora a Michala Kürtiho bolo uznesením č. 225/2007 schválené len do 30. júna 2007. Žiadal schváliť úhradu nákladov ubytovania vo výške 1200 Sk/ mesačne a úhradu spotreby elektrickej energie vo výške 800 Sk/ mesačne od 16.4.2007 až do ich premiestnenia.

Poslanci v pomere 9 za / 0 proti/ 0 zdržali sa hlasovania schválili úhradu nákladov ubytovania vo výške 1200 Sk/ mesačne a úhradu spotreby elektrickej energie vo výške 800 Sk/ mesačne pre Gábora a Michala Kürtiho do ich premiestnenia.

Ďalej *starosta* oboznámil poslancov , že detská lekárka má záujem prenajať si miestnosti v administratívnej budove.

Ďalej podal krátku správu o údržbe budovy Materskej školy a o výstavbe domu smútku . Slávnostné odovzdanie domu smútku plánuje na 2. december 2007. Žiadal upresniť program, nakoľko vtedy bude požehnanie obnoveného kostola, rozlúčkovej siene s nebohými , obnoveného organu a zrekonštruovanej krstiteľnice.

Deň dôchodcov bude 17. novembra so začiatkom o 15,00 hodine. Hudbu zabezpečí hudobná skupina z Mierova. V rámci kultúrneho programu vystúpia žiaci ZŠ s VJM. Počet pozvaných dôchodcov je 210. Každý dôchodca obdrží salónky na Vianoce .

Ďalej starosta informoval poslancov o činnosti Občianskeho združenia Mikroregión Dunajská Magistrála .

Vianočná slávnosť sa uskutoční 16. decembra 2007. Slávnosť bude spojená s tanečnou súťažou .

ZŠ s VJM musí zabezpečiť v telocvični 8 hodín pre Športový klub Rohovce a to zadarmo.

Szitás Karol poslanec – poukázal na nevyriešenie situácie s nerealizovanou spojovacou chodbou v budove ZŠ s VJM. Materiál v hodnote cca 60 tis. Sk leží niekde na sklade.

Gašpar Horváth poslanec - navrhol priznať štvrtročnú odmenu starostovi vo výške 30 % za II. a III. štvrťrok 2007.

Starosta vyhlásil, že odmenu prijíma len v prípade, ak poslanci upravia rozpočet na nasledujúcom zasadnutí t.j. zvýšia rozpočet v kapitole správa- odmeny o tú sumu , koľko bude predstavovať jeho odmena za II. a III. štvrťrok 2007.

Nakoľko na programe viac bodov nebolo, starosta poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie.

starosta obce:
Bc. Eugen Horváth

.....
Ing. Radványi Zoltán

.....
Ing. Lászlóová Mónika

zapísala: Orbánová

Uznesenia zo zasadnutia OZ zo dňa 18.10.2007

Uznesenie č. 66

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

A, predaj časti pozemku parc. č. 104/5 v k.ú. Rohovce vo výmere cca 140 m² žiadateľom, Ing. Bulko Martinovi a Halász Alfrédovi za účelom umiestnenia podnikateľského objektu

B, predajnú cenu časti pozemku parc. č. 104/5 vo výške 700 Sk/ m²

C, piaty variant zástavby pozemku parc. č. 104/5 .

Uznesenie č. 67

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

zvýšenie pracovného úväzku upratovačky MŠ Rohovce na 80 % pracovného úväzku s účinnosťou od 1. novembra 2007.

Uznesenie č. 68

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

o d r o č í

rozhodovanie vo veci predaja časti pozemku parc. č. 134/18 v k. ú. Rohovce žiadateľovi Petrovi Csölleovi na nasledujúce zasadnutie OZ.

Uznesenie č. 69

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Správu o výchovno-vzdelávacej činnosti ZŠ s VJM Rohovce za školský rok 2006/2007.

Uznesenie č. 70

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

b e r i e n a v e d o m i e

Pracovný plán ZŠ s VJM Rohovce na školský rok 2007/2008.

Uznesenie č. 71

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

b e r i e n a v e d o m i e

správu nezávislého audítora o overení ročnej účtovnej závierky a výsledku hospodárenia za rok 2006

Uznesenie č. 72

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

úhradu nákladov ubytovania vo výške 1200 Sk/ mesačne a úhradu spotreby elektrickej energie vo výške 800 Sk/ mesačne pre Gábora a Michala Kürtiho od 16.4.2007 až do ich premiestnenia.

Uznesenie č. 73

Obecné zastupiteľstvo v Rohovciach

s c h v a ľ u j e

štvrtročnú odmenu starostovi vo výške 30 % z úhrnu mesačného platu za II. a III. štvrťrok 2007.

starosta obce:

Bc. Eugen Horváth