

Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 28/2019

1.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Rohovce
zastúpená starostom László Zoltánom
IČO : 00305715
DIČ: 2021168985
IBAN: SK77 5600 0000 0038 4202 0001

Nájomca:

Dezider Pálffy

2.

Predmet zmluvy

- Predmet nájmu: 1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:
- malá sála
- veľká sála
- kuchyňa
2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171
/ nehodiace sa prečiarknúť/

3.

Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenája pre nasledovný účel: / nehodiace sa prečiarknúť/:

svadba, oslava , prednáška, prezentácia výrobkov, predaj tovaru, predstavenie , iné
na dobu

od: dátum: **22.11.2019** hod. **12.00**

do: dátum: **25.11.2019** hod. **08.00**

Pri prenájme veľkej sály v kultúrnom dome a zasadačky požiarnej zbrojnice za účelom svadby, rodinnej oslavy za jeden deň sa považuje obdobie od piatku 10.00 hod. do nasledujúceho pondelka do 10.00 hod. , prenajímať možno len celú veľkú sálu.

4.

Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného predstavuje podľa prílohy č. 1 VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č 3/2015 a je splatná do 5 dní po ukončení akcie

veľká sála:	100,00 €
kuchyňa:	€
malá sála:	€
vestibul :	€
zasadačka PZ:	 €
spolu:	100,00 €

Od platenia nájomného sú oslobodené miestne organizácie spoločenských organizácií, politických strán a hnutí za účelom organizovania členských a verejných schôdzí, kultúrnych podujatí a 1 x ročne pri usporiadaní podujatia, na ktorom sa vyberá vstupné.

5.

Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania / príloha č. 3/

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa prílohy č.1 k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č.3/2015. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradiť plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie / príloha č. 1 a príloha č. 2//

3. Náklady čistenia obrusov znáša nájomca. Čistenie je povinný zabezpečiť do 14 dní po uskutočnení akcie / príloha č. 1/

6.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal .

7.

Záverečné ustanovenia

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch , pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve podľa zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Prílohy: 1. Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov
2.Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov
3.Záznam o spotrebe elektrickej energie

V Rohovciach, dňa 22.11.2019

Prenajímateľ

za obec: Zoltán László starosta



Nájomca:

Dezider Pámy

Prílohy k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 28/2019

Nájomca: meno a priezvisko príp. názov: .. PÁLFFY DEZIDER ..
bydlisko príp. sídlo: .. [redacted] ..

Deň uskutočnenia akcie: .. 23.11.2019 ..

Príloha č. 1: Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov

Kuchynský predmet:	Cena nájmu: €/ kus/ deň	Vydané kusy:	Celkom:
Tanier plytký	0,03	70 ✓	2,10
Tanier hlboký	0,03	50 ✓	1,50
Tanier dezertný	0,03	70 ✓	2,10
Misa polievková	0,10	10 ✓	1,00
Misa na mäso	0,10	11 ✓	1,10
Misa na šaláty	0,10	21 ✓	2,10
Miska na kompóty	0,03		
Šálka na kávu	0,07	40 ✓	2,80
Cukornička	0,03		
Soľnička	0,03		
Pohár 1 dl	0,03		
Pohár 2 dl	0,03	70 ✓	2,10
Pohár na víno stopkový	0,07	70 ✓	4,90
Pohár na šampanské	0,07		
Štamperlíky	0,07	50 ✓	3,50
Džbán na víno	0,10		
Termoska	0,20	5 ✓	1,00
Príbor komplet	0,07	70 ✓	4,90
Veľká lyžica	0,03		
Lyžica na šalát	0,03	21 ✓	0,63
Vidlica na mäso	0,03	11 ✓	0,33
Lyžička kávová	0,03	70 ✓	2,10
Naberačka	0,03	10 ✓	0,30
Vývrtka	0,20		
Nožnice na hydinu	0,20		
Sekáč zemiakov	0,20		
Otvárač na konzervy	0,20		
Krájač chleba	0,80		
Bandaska 20 l	0,80		
Hrnce veľké	0,20		
Hrnce malé	0,10	1 ✓	0,10
Svietnik	0,03	12 ✓	0,36
Váza	0,03	15 ✓	0,45
Obrusy	náklady čistenia		
Spolu:			33,37 ✓

Príloha č.2 : Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov

Poškodený kuchynský prostriedok:	Inventárne číslo:	Počet kusov:	Cena za kus: / € /	Celkom: / € /
Pohár na víno stred	201	1x +1	1	1,00
Spolu:				

Príloha č.3: Záznam o spotrebe elektrickej energie

Začiatkový stav:	Konečný stav:	Spotreba celkom KW:	Cena €/ KW	Suma celkom / € /
—	—	—	0,18 €	—

V Rohovciach, dátum prevzatia: 22. 11. 2019

dátum odovzdania 25. 11. 2019

Zamestnanec KD: Emília Czéreová

nájomca:...

Vyúčtovanie:

Príloha č.1- prenájom kuch. prostriedkov	33,37	€
Príloha č.2 –poškodené kuchynské prostr.	1,00	€
Príloha č.3 – spotreba elektrickej energie	—	€
Spolu:	34,37	€

Vyúčtovala: Ing. Piroska Orbánová účtovníčka