

Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 5/2020

1.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Rohovce
zastúpená starostom László Zoltánom
IČO : 00305715
DIČ: 2021168985
IBAN: SK77 5600 0000 0038 4202 0001

Nájomca:

Tamara Lépesová
Štvrtok na Ostrove , Fu
93030 Rohovce

2.

Predmet zmluvy

- Predmet nájmu: 1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:
- malá sála
- veľká sála
- kuchyňa
2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171
/ nehodiace sa prečiarknut/

3.

Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenája pre nasledovný účel: / nehodiace sa prečiarknúť/:

svadba, oslava , prednáška, prezentácia výrobkov, predaj tovaru, predstavenie ,tanečná zábava, iné
na dobu

od: dátum: **11.09.2020** hod. **10.00**
do: dátum: **14.09.2020** hod. **08.00**

Pri prenájme veľkej sály v kultúrnom dome a zasadačky požiarnej zbrojnice za účelom svadby, rodinnej oslavy za jeden deň sa považuje obdobie od piatku 10.00 hod. do nasledujúceho pondelka do 10.00 hod. , prenajímať možno len celú veľkú sálu.

4.

Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného predstavuje podľa prílohy č. 1 VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č 7/2019 a je splatná do 5 dní po ukončení akcie

veľká sála:	250,00 €
kuchyňa:	100,00 €
malá sála:	 €
vestibul :	€
zasadačka PZ:	 €
spolu:	350,00 €

Od platenia nájomného sú oslobodené miestne organizácie spoločenských organizácií, politických strán a hnutí za účelom organizovania členských a verejných schôdzí, kultúrnych podujatí a 1 x ročne pri usporiadaní podujatia, na ktorom sa vyberá vstupné.

5.

Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania / príloha č. 3/

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa prílohy č.1 k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č.7/2019. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradit' plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie / príloha č. 1 a príloha č. 2/

3. Náklady čistenia obrusov znáša nájomca. Čistenie je povinný zabezpečiť do 14 dní po uskutočnení akcie / príloha č. 1/

6.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal .

7.

Záverečné ustanovenia

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch , pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve podľa zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Prílohy: 1. Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov
2.Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov
3.Záznam o spotrebe elektrickej energie

V Rohovciach, dňa 2.9.2020

Prenajímateľ:

.....

za obec: Zoltán László starosta

Nájomca:

.....

Tamara Lépes

Prílohy k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č./2020

Nájomca: meno a priezvisko príp. názov: LEPĚŠOŤ TAMARA
bydlisko príp. sídlo: [redacted]

Deň uskutočnenia akcie: 12. 10. 2020

Príloha č. 1:

Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov na podnikateľské účely a pre cudzích:

Kuchynský predmet:	Cena nájmu: €/ kus/ deň	Vydané kusy:	Celkom:
Tanier plytký	0,05	200 x ✓	10,00
Tanier hlboký	0,05	150 x ✓	7,50
Tanier dezertný	0,05	185 x	9,25
Misa polievková	0,17	0	
Misa na mäso	0,17	40 x	6,80
Misa na šaláty	0,17	60 x	10,20
Miska na kompóty	0,05		
Šálka na kávu	0,11	80 x	8,80
Cukornička	0,05		
Soľnička	0,05	5 x	0,25
Pohár 1 dl	0,05		
Pohár 2 dl	0,05	150 x	7,50
Pohár na víno stopkový	0,11	120 x	13,20
Pohár na šampanské	0,11	120 x	13,20
Štamperlíky	0,11	120 x	13,20
Džbán na víno	0,17	10 x	1,70
Termoska	0,35	5 x	1,75
Príbor komplet	0,11	170 x	18,70
Veľká lyžica	0,05		
Lyžica na šalát	0,05		
Vidlica na mäso	0,05		
Lyžička kávová	0,05	150 x	7,50
Naberačka	0,05	40 x	2,00
Vývrtka	0,35		
Nožnice na hydinu	0,35		
Sekáč zemiakov	0,35		
Otvárač na konzervy	0,35		
Krájač chleba	1,40		
Bandaska 20 l	1,40		
Hrnce veľké	0,35	6 x	2,10
Hrnce malé	0,17	2 x	0,34
Svietnik	0,05		
Váza	0,05	9 x	0,45
Obrusy <u>LEN NOVÉ</u>	náklady čistenia	29 ks 31 ks	-----
Spolu:			134,44

Príloha č.2 : Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov

Poškodený kuchynský prostriedok:	Inven-tárne číslo:	Počet kusov:	Cena za kus: / € /	Celkom. / € /
Tanier plytý	199	1x	1,35	1,35
Tanier dezertný stoj	132	1x	0,96	0,96
Pohár 0,2 del	180	4x	0,65	2,60
Pohár na šamp.	71	2x	0,99	1,98
Štamper hly	176	3x	0,85	2,55
Lžica - príbor		2x		
Vidlička - príbor		1x		
Spolu:				9,49

Príloha č.3: Záznam o spotrebe elektrickej energie

Začiatkový stav:	Konečný stav:	Spotreba celkom KW:	Cena €/ KW	Suma celkom / € /
141738	142 121	383	0,18 €	68,94

V Rohovciach,

dátum prevzatia: 11. 9. 2020

dátum odovzdania 14. 9. 2020

Zamestnanec KD: Emília Czéreová ..

nájomca: ..

Vyúčtovanie:

Príloha č.1- prenájom kuch. prostriedkov	134,44	€
Príloha č.2-poškodené kuchynské prostr.	9,49	€
Príloha č.3- spotreba elektrickej energie	68,94	€
Spolu:	212,87	€

Vyúčtovala: Ing. Piroška Orbánová účtovníčka