

Zmluva o prenájme nebytových priestorov č. 321/2019

1.

Zmluvné strany:

Prenajímateľ:

Obec Rohovce
zastúpená starostom László Zoltánom
IČO : 00305715
DIČ: 2021168985
IBAN: SK77 5600 0000 0038 4202 0001

Nájomca:

Tomáš Lipka

2.

Predmet zmluvy

- Predmet nájmu: 1. Kultúrny dom v Rohovciach súp . č. 165:
- malá sála
 - veľká sála
 - kuchyňa
2. zasadačka v budove požiarnej zbrojnice súp.č. 171
/ nehodiace sa prečiarknuť/

3.

Účel a doba užívania

Predmet nájmu sa prenája pre nasledovný účel: / nehodiace sa prečiarknúť/:

svadba, oslava , prednáška, prezentácia výrobkov, predaj tovaru, predstavenie , iné
na dobu

od:	dátum: 30.12.2019	hod. 12.00
do:	dátum: 02.01.2020	hod. 08.00

Pri prenájme veľkej sály v kultúrnom dome a zasadačky požiarnej zbrojnice za účelom svadby, rodinnej oslavy za jeden deň sa považuje obdobie od piatku 10.00 hod. do nasledujúceho pondelka do 10.00 hod. , prenajímať možno len celú veľkú sálu.

4.

Výška a splatnosť nájomného

Výška nájomného predstavuje podľa prílohy č. 1 VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č 3/2015 a je splatná do 5 dní po ukončení akcie

veľká sála:	100,00 €
kuchyňa:	€
malá sála:	€
vestibul :	€
zasadačka PZ:	 €
spolu:	100,00 €

Od platenia nájomného sú oslobodené miestne organizácie spoločenských organizácií, politických strán a hnutí za účelom organizovania členských a verejných schôdzí, kultúrnych podujatí a 1 x ročne pri usporiadaní podujatia, na ktorom sa vyberá vstupné.

5.

Úhrada nákladov za služby, spojené s užívaním

1. Nájomca v prípade prenájmu kuchyne v budove KD znáša náklady spotrebovanej elektrickej energie podľa oddeleného merania / príloha č. 3/

2. Nájomca v prípade nájmu kuchynských prostriedkov znáša náklady nájmu podľa prílohy č.1 k VZN o zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Rohovce č.3/2015. Preberá zodpovednosť za prenajaté veci a v prípade straty a škody sa zaväzuje nahradiť plnú hodnotu do 5 dní po ukončení akcie / príloha č. 1 a príloha č. 2//

3. Náklady čistenia obrusov znáša nájomca. Čistenie je povinný zabezpečiť do 14 dní po uskutočnení akcie / príloha č. 1/

6.

Vzájomné vzťahy zmluvných strán

1. Nájomca prehlasuje, že je oboznámený so súčasným technickým stavom nebytových priestorov a že v takomto stave od prenajímateľa preberá.

2. Nájomca je oprávnený užívať nebytové priestory v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve.

3. Nájomca je povinný bezodkladne na vlastné náklady odstrániť všetky závady a poškodenia, ktoré v budove spôsobil s vlastnou činnosťou resp. činnosťou osôb, ktoré plnili jeho príkazy.

4. Nájomca je povinný odovzdať budovu v takom stave, v akom prevzal .

7.

Záverečné ustanovenia

Zmluva sa vyhotovuje v dvoch exemplároch , pričom každá zmluvná strana dostane po jednom exemplári.

Súhlasím so spracovaním osobných údajov uvedených v tejto zmluve podľa zákona NR SR č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov .

Prílohy: 1. Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov
2.Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov
3.Záznam o spotrebe elektrickej energie

V Rohovciach, dňa 30.12.2019

Prenajímateľ:

.....

za obec: Zoltán László starosta

Nájomca:

.....

Tomáš Lipka

Prílohy k Zmluve o prenájme nebytových priestorov č. 32/2019

Nájomca: meno a priezvisko príp. názov: LIPKA TOMAŠ
bydlisko príp. sídlo: [redacted]

Deň uskutočnenia akcie: 31.12.2019

Príloha č. 1: Záznam o prenájme kuchynských prostriedkov

Kuchynský predmet:	Cena nájmu: €/ kus/ deň	Vydané kusy:	Celkom:
Tanier plytký	0,03		
Tanier hlboký	0,03		
Tanier dezertný	0,03		
Misa polievková	0,10		
Misa na mäso	0,10		
Misa na šaláty	0,10		
Miska na kompóty	0,03		
Šálka na kávu	0,07		
Cukornička	0,03		
Soľnička	0,03		
Pohár 1 dl	0,03		
Pohár 2 dl	0,03	150	4,50
Pohár na víno stopkový	0,07	150	10,50
Pohár na šampanské	0,07		
Štamperlíky	0,07	150	10,50
Džbán na víno	0,10		
Termoska	0,20		
Príbor komplet	0,07		
Veľká lyžica	0,03		
Lyžica na šalát	0,03		
Vidlica na mäso	0,03		
Lyžička kávová	0,03		
Naberačka	0,03		
Vývrtka	0,20		
Nožnice na hydinu	0,20		
Sekáč zemiakov	0,20		
Otvárač na konzervy	0,20		
Krájač chleba	0,80		
Bandaska 20 l	0,80		
Hrnce veľké	0,20		
Hrnce malé	0,10		
Svietnik	0,03	32 + 17	1,47
Váza	0,03		
Obrusy	náklady čistenia		-----
Spolu:			26,97

Príloha č.2 : Zoznam poškodených kuchynských prostriedkov

Poškodený kuchynský prostriedok:	Inventárne číslo:	Počet kusov:	Cena za kus: / € /	Celkom: / € /
Stomacelky	169	7X	0,75	5,25
h2 Pehat	157	6X	0,65	3,90
Pehat st. na vlnu	295	12X	0,86	10,32
Spolu:				19,47

Príloha č.3: Záznam o spotrebe elektrickej energie

Začiatkový stav:	Konečný stav:	Spotreba celkom KW:	Cena €/ KW	Suma celkom / € /
—	—	—	0,18 €	—

V Rohovciach,

dátum prevzatia: 30.12.2019

dátum odovzdania 21. 2019 20

Zamestnanec KD: Emília Czéreová .

nájomca:...

Vyúčtovanie:

Príloha č.1- prenájom kuch. prostriedkov	26,97	€
Príloha č.2 –poškodené kuchynské prostr.	19,47	€
Príloha č.3 – spotreba elektrickej energie	0	€
Spolu:	46,44	€

Vyúčtovala: Ing. Piroška Orbánová účtovníčka